


سرمقاله

"سامانه حسام" گام تازه بانک مرکزی برای سامان دهی حساب های بانکی

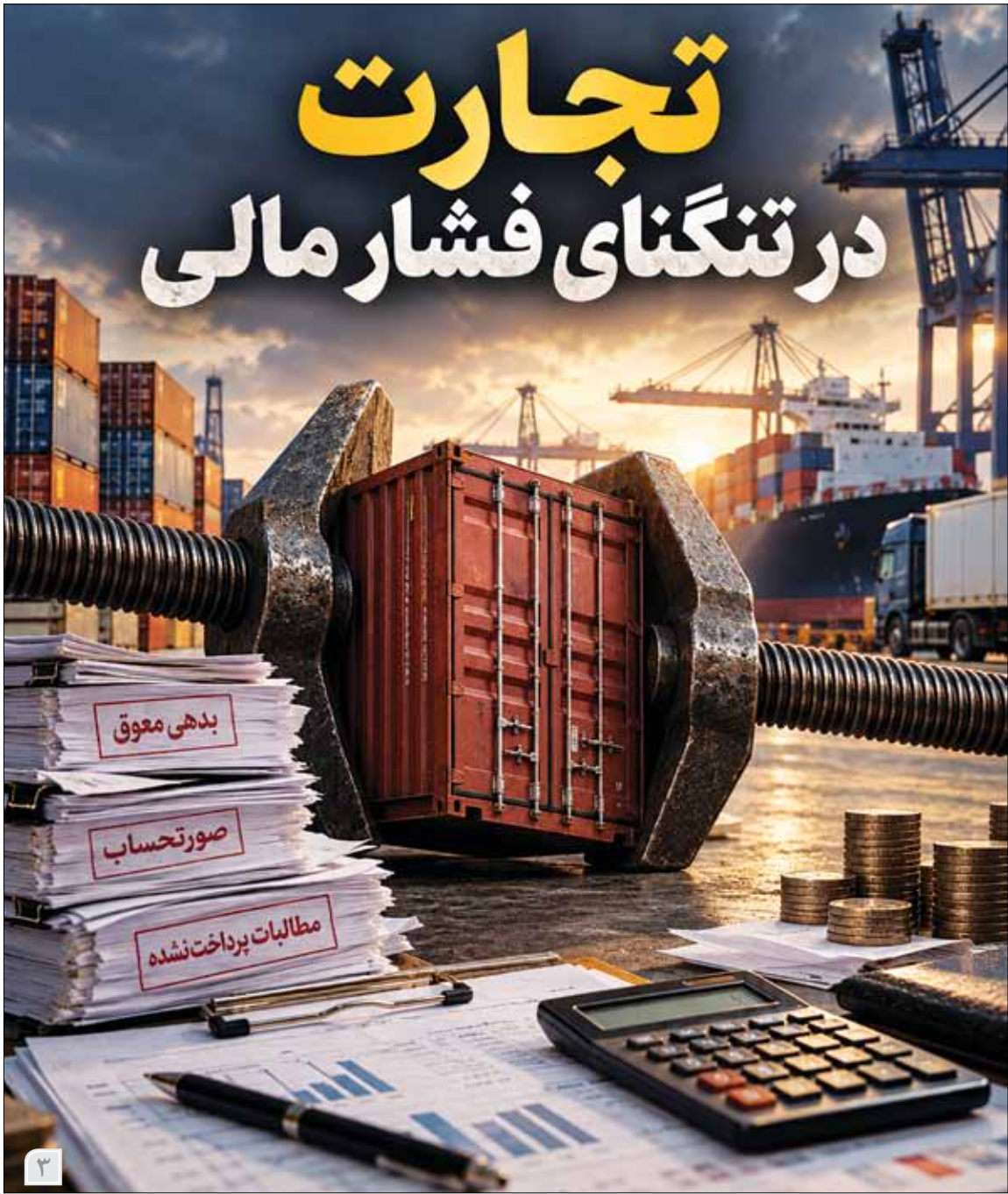
سامانهایی برای شفافیت بیشتر، تعیین تکلیف حسابهای مازاد و تسهیل مدیریت حسابهای بانکی

علی نظافتیان
پژوهشگر حقوق بانکی

در جهان امروز، بانکداری دیگر صرفاً به معنای نگهداری وجوه و انجام مبادلات مالی نیست؛ بلکه شبکهایی گسترده از اطلاعات، حسابها و روابط وسیعتر شود، ضرورت نظم، شفافیت و مدیریت دقیق آن نیز بیشتر احساس میشود. کثرت حسابهای بانکی و استمرار نگهداری حسابهای که عملاً مورد استفاده قرار نمیگیرند، میتواند هزینههای مالی و اجرایی قابل توجهی برای شبکه بانکی ایجاد کند و در عین حال، زمینههایی برای خطا، سوءاستفاده و پیچیدگی در شناسایی و مدیریت روابط مالی اشخاص فراهم آورداز این منظر، راهاندازی سامانه «حسام» را باید یکی از گامهای تازه و مفید بانک مرکزی در مسیر ساماندهی حسابهای بانکی اشخاص حقیقی دانست؛ گامی که هدف آن صرفاً کاستن از شمار حسابها نیست، بلکه ایجاد تصویری روشن و متمرکز از حسابهای بانکی، تعیین تکلیف... ادامه در همین صفحه

فرصت امروز

برای کسب وکار آفرینی



سامانهایی برای شفافیت بیشتر، تعیین تکلیف حسابهای مازاد و تسهیل مدیریت حسابهای بانکی

حسابهای مازاد و غیرضروری، اصلاح اطلاعات، تسهیل مدیریت روابط بانکی و کمک به شناسایی دقیقتر هویت مشتریان است.با توجه به گستردگی شمار حسابهای بانکی در کشور، ساماندهی این حجم از اطلاعات میتواند افزون بر کاهش بخشی از هزینههای عملیاتی شبکه بانکی، به افزایش شفافیت اطلاعات و کاهش زمینهای سوءاستفاده از حسابهای بانکی در چارچام اقتصادی و پوشویی نیز کمک کند.

«سامانه حسام» در همین چارچوب طراحی شده است تا اشخاص حقیقی بتوانند تصویری یکپارچه از حسابهای خود در بانکها و مؤسسات اعتباری داشته باشند و درباره حسابهای خود آگاهانه تصمیم بگیرند.

مبنای «حسام» چیست؟

نخستین نکته در شناخت این سامانه، تفکیک میان «سامانه» و «قرارات» است. «حسام» خود مقررهایی مستقل برای مسدود کردن حسابها نیست؛ بلکه ابزار و زیرساختی سامانهایی برای اجرای خواطب بانک مرکزی در زمینه افتتاح، نگهداری و تعیینتکلیف حسابهای سیرده اشخاص حقیقی است؛از همین رو، راهاندازی «حسام» را نباید به معنای ایجاد اختیار جدید برای مسدودسازی خودکار حسابها تلقی کرد. کارکرد اصلی سامانه آن است که امکان مشاهده حسابها، اطلاع از وضعیت آنها و ثبت درخواست مشتری برای تعیینتکلیف یا بستن حسابهای مازاد و غیر ضروری را فراهم کند.

حساب مازاد چیست؟

حساب مازاد، حسابی است که در فرآیند ساماندهی حسابهای مشتری،

در شمار حسابهایی قرار میگیرد که باید درباره ادامه نگهداری یا بستن آن تصمیمگیری شود.اما «مازاد» بودن، به خودی خود نه عنوانی برای تخلف است، نه مترادف با مسدودی و نه به معنای ممنوعیت استفاده از حساب. ممکن است حسابی در شمار حسابهای مازاد قرار گیرد، اما مشتری همچنان آن را ضروری بداند؛ یا حساب به دلیل وجود تعهدات بانکی در این مقطع مورد نظر امکان بستهشدن نداشته باشد.در «حسام»، مشتری پس از مشاهده فهرست حسابهای خود میتواند حسابهایی را که دیگر نیازی به آنها ندارد برای بستن معرفی کند. درخواست او به بانک مربوط ارسال میشود و بانک پس از بررسی وضعیت حساب و احراز نبود تعهد یا مانع قانونی، نسبت به بستن آن اقدام خواهد کرد.بنابراین، «حسام» سامانهایی برای مسدودسازی خودکار حسابهای مازاد نیست؛ بلکه بستری برای آگاهی، انتخاب، تعیینتکلیف و در نهایت بستن غیرضروری حسابهای غیر ضروری است.

حساب پایه چیست؟

در برابر حساب مازاد، مفهوم دیگری نیز در این فرآیند اهمیت دارد و آن «حساب پایه» است.حساب پایه، حسابی است که خود مشتری از میان حسابهایش به عنوان حساب منتخب برای ادامه مدیریت وجوه و روابط بانکی معرفی میکند.

این انتخاب، نقشی مهم در ساماندن حسابها دارد. چنانچه مشتری حسابی را که دیگر به آن نیاز ندارد برای بستن انتخاب کند و پس از بررسی بانک، مانعی برای بستهشدن آن وجود نداشته باشد، مانده

آن حساب به حساب پایهای که مشتری انتخاب کرده است منتقل میشود.بدین ترتیب، حساب پایه را میتوان حساب مرجع مشتری در فرآیند ساماندهی دانست؛ حسابی که قرار است پس از کاهش حسابهای غیرضروری، نقش اصلی را در مدیریت وجوه و روابط بانکی او ایفا کند.از این منظر، بستن حساب مازاد به معنای از میان رفتن یا سرگردان شدن موجودی آن نیست؛ بلکه وجوه موجود، مطابق سازوکار پیشبینیشده، به حساب منتخب مشتری منتقل خواهد شد.

فرآیند تعیینتکلیف چگونه انجام میشود؟

فرآیند ساماندهی در «حسام» بر پایه یک اصل روشن استوار است: مشتری باید درباره حسابهای مورد نیاز خود تصمیم بگیرد و بانک باید وضعیت حقوقی و تعهدات آن حسابها را بررسی کند.مشتری پس از احراز هویت، فهرست حسابهای خود را مشاهده میکند، حسابهای مورد نیاز را شناسایی و حساب پایه را انتخاب میکند و سپس حسابهایی را که دیگر به آنها نیاز ندارد برای تعیینتکلیف و بستن معرفی میکند.پس از ثبت درخواست، بانک مربوط وضعیت حساب را از حیث وجود تعهدات و مانع قانونی بررسی میکند چنانچه مانعی وجود نداشته باشد، حساب بسته شده و مانده آن به حساب پایه منتقل میشود. بنابراین، انتخاب حساب برای تعیینتکلیف با مشتری است، اما بستن نهایی حساب، منوط به در خواست مشتری، بررسی بانک و احراز نبود تعهد یا مانع قانونی خواهد بود.

حسابهای دارای تعهد چه میشوند؟

همه حسابهایی که مشتری آنها را مازاد میداند، لزوماً در همان مرحله فرآیند ساماندهی در «حسام» به پایه یک اصل روشن استوار است: مشتری باید درباره حسابهای مورد نیاز خود تصمیم بگیرد و بانک باید وضعیت حقوقی و تعهدات آن حسابها را بررسی کند.مشتری پس از احراز هویت، فهرست حسابهای خود را مشاهده میکند، حسابهای مورد نیاز را شناسایی و حساب پایه را انتخاب میکند و سپس حسابهایی را که دیگر به آنها نیاز ندارد برای تعیینتکلیف و بستن معرفی میکند.پس از ثبت درخواست، بانک مربوط وضعیت حساب را از حیث وجود تعهدات و مانع قانونی بررسی میکند چنانچه مانعی وجود نداشته باشد، حساب بسته شده و مانده آن به حساب پایه منتقل میشود. بنابراین، انتخاب حساب برای تعیینتکلیف با مشتری است، اما بستن نهایی حساب، منوط به در خواست مشتری، بررسی بانک و احراز نبود تعهد یا مانع قانونی خواهد بود.

همه حسابهایی که مشتری آنها را مازاد میداند، لزوماً در همان مرحله

کشاورزان در برداشت محصولات آسیب پذیر شتاب کنند

وی گفت: طی ۵ روز آینده در بعضی ساعات در شرق کشور وزش باد شدید ادامه خواهد داشت. همچنین طی دو روز آینده شرق خلیج فارس، تنگه هرمز، دریای عمان و نیمه غربی دریای خزر موج خواهد بود.

تحلیل وضعیت باد و بارش طی هفته گذشته کشور
غلامی با بیان اینکه میانگین بارندگی کل کشور از ابتدای سال زراعی تا چهاردهم ماه سال جاری ۲۳ میلیمتر است، اظهار کرد: میزان بارش در سال گذشته در این بازه زمانی ۱.۲ میلیمتر بوده است.

وی ادامه داد: همچنین میانگین بلندمدت کشور در بازه زمانی مذکور ۲.۴ میلیمتر بوده است و بارش سال جاری ۳۹.۲ درصد بیشتر از بلندمدت گزارش می‌شود. بیشترین میزان بارش در هفته دوم متعلق به ایستگاه بایلسر در استان مازندران به میزان ۸۲ میلیمتر بوده است.

خدمات جدید دولتی از طریق سکوهای بومی ارائه می‌شود

دسترس استفاده کند.

وی افزود: این خدمات صرفاً به یک نوع ارتباط میان دولت و مردم محدود نمی‌شود و طیف متنوعی از تعاملات دولت با شهروندان، کسب‌وکارها و سایر دستگاه‌های اجرایی را پوشش می‌دهد. در میان این خدمات، ۷۷ مورد در قالب ارائه خدمت یا ثبت درخواست، ۲۰ مورد در قالب استعلام و ۲ مورد در قالب انجام وظایف مشخص تعریف شده‌اند.

رئیس امور هوش مصنوعی سازمان اداری و استخدامی کشور با بیان اینکه طراحی خدمات بر اساس نیازهای واقعی مردم نیز مورد توجه قرار گرفته است، گفت: یکی از رویکردهای مهم در این طرح، نگاه به خدمات دولت از زاویه «لحظه‌های زندگی» مردم است؛ از تولد و دریافت خدمات هویتی تا تحصیل، اشتغال، ازدواج و خانواده، مسکن،

قابل بستن نیستند. گاه حسابی با تعهداتی مانند تسهیلات، دستچک یا دیگر الزامات بانکی پیوند خورده و تا زمانی که این تعهدات باقی است، بستن حساب امکانپذیر نیست.در چنین شرایطی، حساب در وضعیت متناسب با شرایط خود قرار میگیرد و پس از رفع تعهد یا مانع، امکان ادامه فرآیند تعیینتکلیف آن فراهم خواهد شد؛از همین رو، باید میان «حساب مازاد» و «حساب قابل بستن» تفاوت گذاشت. ممکن است حسابی در فرآیند ساماندن مازاد تلقی شود، اما به سبب وجود تعهد، در همان زمان امکان بستهشدن نداشته باشد.

«حسام»؛ فراتر از بستن حسابها

کارکرد «حسام» تنها به کاهش تعداد حسابها محدود نمیشود. یکی از آثار مهم این سامانه میتواند افزایش دقت و انسجام اطلاعات بانکی باشد.ممکن است شخص در فهرست حسابهای خود با حسابی مواجه شود که آن را متعلق به خود نمیداند یا اطلاعات حسابی در سامانهایی بانکی به شکل صحیح و کامل ثبت نشده باشد. «حسام» امکان اعلام چنین مغایرتهایی را فراهم میکند تا موضوع برای بررسی به بانک مربوط ارجاع شود؛از این منظر، «حسام» را باید بخشی از مسیر حرکت نظام بانکی به سوی بانکداری اطلاعاتمحور و مدیریت یکپارچه روابط بانکی مشتریان دانست؛ مسیری که در آن، شناخت دقیق مشتری و اطلاعات صحیح، پایه ارائه خدمات بانکی مطمئنتر خواهد بود. در واقع سامانهی حسابهای موجود، اگر با جلوگیری از ایجاد حسابهای غیر ضروری جدید همراه نباشد، ممکن است تنها بخشی از مسئله را حل کند.

این کارشناس هواشناسی در بخش کشاورزی ادامه داد: گرم‌ترین منطقه آب‌پخش استان بوشهر به میزان ۴۶.۲ درجه سلسیوس و میانگین سردترین منطقه توجال استان تهران به میزان ۱.۱ درجه سلسیوس بوده است.

توصیه هواشناسی کشاورزی بر اساس پیش‌بینی ۴ روز آینده

غلامی در توصیه به فعالان بخش کشاورزی اظهار کرد: هنگام وزش باد در انجام عملیات کشاورزی در باغات و مزارع باید دقت شود. استفاده از قیم برای نهال‌های تازه کشت‌شده و درختان جوان، خودداری از آبیاری جهت جلوگیری از خوابیدگی محصولات زراعی و ریشه‌کن شدن درختان آسیب‌پذیر، جمع‌آوری سرشاخه‌ها و میوه‌های آلوده قبل و بعد از وزش باد، عدم چرای دام در ارتفاعات و محافظت از دام، تدابیر لازم ایمنی همراه نباشد، ممکن است تنها بخشی از مسئله را حل کند.

رئیس امور هوش مصنوعی سازمان اداری و استخدامی کشور با بیان اینکه طراحی خدمات بر اساس نیازهای واقعی مردم نیز مورد توجه قرار گرفته است، گفت: یکی از رویکردهای مهم در این طرح، نگاه به خدمات دولت از زاویه «لحظه‌های زندگی» مردم است؛ از تولد و دریافت خدمات هویتی تا تحصیل، اشتغال، ازدواج و خانواده، مسکن،

بررسی آخرین تغییرات ساعات معاملات بازار سرمایه

ساعات معاملات بازار سرمایه در ماه‌های اخیر تغییر کرده است؛ سهام و صندوق‌های سهامی در حالی تا ساعت ۱۲:۳۰ معامله می‌شوند که معاملات برخی صندوق‌ها و ابزارهای مالی تا ساعت ۱۸ فعال هستند. به گزارش خبرنگار مهر، در ماه‌های اخیر ساعت معاملات بازار سرمایه چند بار تغییر کرده و اکنون زمان‌بندی بورس تهران، فرابورس ایران...

وقتی هزینه جابه‌جایی، مزیت قیمت کالا را از بین می‌برد

کرایه حمل دشمن تازه تجارت

فرصت امروز، بازار جهانی حمل‌ونقل نفت با جهشی روبه‌رو شده است که پیامدهای آن به صنعت نفت محدود نمی‌ماند. گزارش تازه رویترز در ۹ اکتبر نشان می‌دهد هزینه اجاره یک نفتکش بزرگ برای حمل دو میلیون بشکه نفت از خلیج مکزیک به چین به حدود ۸۰ میلیون دلار رسیده است. این جش، صرفه اقتصادی برخی مسیرهای تأمین را از بین برده و خریداران آسیایی را به جست‌وجوی منابع جایگزین واداشته است. برای اقتصاد ایران، مسئله فقط افزایش قیمت حمل نفت نیست. تحول مهم‌تر آن است که هزینه لجستیک بار دیگر به عاملی تعیین‌کننده در رقابت‌پذیری کالا تبدیل شده است. در چنین شرایطی ممکن است یک صادرکننده از نظر قیمت محصول مزیت داشته باشد، اما پس از محاسبه حمل، بیمه، تأخیر و هزینه تسویه، مزیت او در بازار مقصد از بین برود...

۲

گرانی خودرو، خریداران را به بازار دست‌دوم کشاند

۲

مدیریت و کسب‌وکار

وقتی از برندگان تقلید می‌کنند

تقلید از محصول، بسته‌بندی، قیمت‌گذاری یا مدل خدمات یک کسب‌وکار، اغلب از سوی مدیران به‌عنوان یک تهدید تلقی می‌شود. واکنش طبیعی شرکت نیز دفاع حقوقی، کاهش قیمت یا افزایش تبلیغات است. اما یک نگاه متفاوت می‌تواند تقلید رقبا را به منبع اطلاعات استراتژیک تبدیل کند. در مقاله‌ای منتشرشده در ۸ اکتبر ۲۰۲۶ در Harvard Business Review، گراهام کنی و گانا پوگرینا توضیح می‌دهند که واکنش بازار به محصولات تقلیدی می‌تواند نشان دهد کدام بخش از پیشنهاد ارزش شرکت واقعاً برای مشتری مهم است. آن‌ها به تجربه برندهایی مانند لولولمون و سواج اشاره می‌کنند. فرض کنید یک تولیدکننده ایرانی لوازم خانگی پس از چند سال فعالیت موفق، با محصولی بسیار شبیه به محصول خود روبه‌رو می‌شود که ۲۰ درصد ارزان‌تر است. واکنش فوری مدیریت ممکن است کاهش قیمت باشد...

۸

«حسام»؛ ساماندهی، نه مسدودسازی

در نهایت، برای درک درست فلسفه «حسام» باید میان سه مفهوم تفاوت گذاشت: حساب مازاد، حساب تعیینتکلیفشده و حساب مسدود. حساب مازاد، حسابی است که باید درباره ادامه نگهداری یا بستن آن تصمیم گرفته شود؛ حساب پایه، حساب منتخب مشتری برای ادامه مدیریت وجوه و روابط بانکی است؛ و حساب مسدود، مفهومی مستقل است که آثار و شرایط آن تابع مقررات و مواضع قانونی مربوط خواهد بود. بنابراین، «حسام» را باید سامانهایی برای مشاهده، مدیریت، تعیینتکلیف و بستن غیر ضروری حسابهای مازاد و غیر ضروری دانست؛ نه سامانهایی که رأساً و بدون درخواست و بررسی، حسابهای مازاد را مسدود کند.اهمیت این رویکرد در آن است که از یک سو اختیار و انتخاب مشتری را در مدیریت حسابهای خود محترم بشمارد و از سوی دیگر، بررسی تعهدات و مواضع قانونی را بر عهده بانک قرار میدهد. حاصل این تعامل میتواند شکلگیری نظامی تازه در مدیریت حسابهای بانکی باشد؛ نظامی که هم برای مشتری ساده‌تر و شفافتر است و هم برای شبکه بانکی کارآمدتر. در مجموع، «سامانه حسام» را میتوان گامی تازه در مسیر تحول بانکداری الکترونیکی کشور و حرکت از مدیریت پراکنده حسابها به سوی مدیریت سامانهایی، یکپارچه و هوشمند روابط بانکی دانست؛ گامی که در صورت استمرار و تکمیل آن، میتواند به شفافیت بیشتر، کاهش حسابهای غیر ضروری، بهبود کیفیت اطلاعات بانکی و تقویت زیرساختهای نظارت و مبارزه با سوءاستفادههای مالی کمک کند.

هوادهی و غذادهی در استخرهای پرورش آبزیان از دیگر توصیه‌هایی است که فعالان این حوزه باید نسبت به آن توجه داشته باشند.

وی افزود: همچنین تسریع در برداشت محصولات کشاورزی آسیب‌پذیر به دلیل رعد و برق و پناه گرفتن کشاورزان و دامداران به مکان‌های ایمن در هنگام وقوع رعد و برق، خودداری از چرای دام و تردد عشاير در مناطق مرتفع با توجه به احتمال رعد و برق و خودداری از محلول سمپاشی در باغات و مزارع به دلیل گرد و خاک، بستن درچه‌های پروژ کندیهای زنبور عسل به دلیل گرد و غبار، انجام تهویه مناسب و تنظیم شدت نور گلخانه‌ها از دیگر سفارش‌هایی است که کارشناسان هواشناسی با توجه به وضعیت آب و هوای چند روز آینده کشور به کشاورزان دارند.

خدمت، شهرداری تهران و شرکت ملی پست نیز با ۸ و ۷ خدمت، از جمله دستگاه‌های پیشرو در ارائه خدمات از طریق سکوهای بومی هستند. رئیس امور هوش مصنوعی سازمان اداری و استخدامی کشور تأکید کرد: توسعه این خدمات زمانی موفق خواهد بود که دستگاه‌های اجرایی، ارائه خدمت را از نگاه سازمانی خارج کنند و آن را از زاویه نیاز و تجربه مردم ببینند. بنا بر اعلام سازمان اداری و استخدامی کشور، یگانه تأکید کرد: ارائه خدمات دولت از طریق سکوهای بومی، در کنار افزایش دسترسی، می‌تواند به ساده‌تر شدن تجربه دریافت خدمت، کاهش مراجعات غیر ضروری و توسعه خدمات دیجیتال دولت کمک کند و مسیر حرکت دستگاه‌های اجرایی به سمت ارائه خدمات هوشمند، یکپارچه و مردم‌محور را سرعت ببخشد.

رئیس امور هوش مصنوعی سازمان اداری و استخدامی کشور با بیان اینکه طراحی خدمات بر اساس نیازهای واقعی مردم نیز مورد توجه قرار گرفته است، گفت: یکی از رویکردهای مهم در این طرح، نگاه

۹۴ خدمت به‌صورت مستقیم و ۴۶ خدمت از طریق لینک در دسترس کاربران قرار گرفته‌اند.

یگانه با اشاره به تنوع خدمات قابل ارائه در این طرح گفت: خدمات فرهنگی و گردشگری، قضایی و انتظامی، سوخت و انرژی و بهداشت و درمان نیز در این مجموعه قرار دارند و شهروند می‌تواند متناسب با نیاز خود، از خدمات دستگاه‌های مختلف در یک فضای آشنا و در

یادداشت

اقتصاد در انتظار آرامش نیست

شورای سردبیری

یکی از پرهزینه‌ترین خطاهای مدیریتی در اقتصادهای پرنوسان، موکول کردن تصمیم‌های ضروری به بازگشت ثبات است. مدیر تصور می‌کند اگر چند هفته دیگر صبر کند، نرخ ارز روشن‌تر می‌شود، هزینه تأمین کاهش می‌یابد، مسیر تجارت مشخص می‌شود و می‌تواند برنامه دقیق‌تری برای آینده تنظیم کند. اما تجربه بنگاهداری در شرایط نااطمینانی نشان می‌دهد که انتظار برای قطعیت کامل، خود می‌تواند به یکی از منابع اصلی زیان تبدیل شود.

اقتصاد ایران امروز با مجموعه‌ای از ریسک‌های به‌هم‌پیوسته روبه‌روست. تحولات منطقه‌ای بر بازار نفت و حمل‌ونقل اثر می‌گذارند؛ تغییرات مالی جهانی هزینه سرمایه را تحت فشار قرار می‌دهند و محدودیت‌های تجاری می‌توانند زمان و هزینه انجام معاملات را افزایش دهند. گزارش‌های تازه بازار جهانی نشان می‌دهند که حتی یک تغییر در انتظارات سیاسی می‌تواند طرف مدت کوتاهی مسیر قیمت نفت و دارایی‌های مالی را تغییر دهد.

مسئله اصلی این نیست که مدیران بتوانند تمام این رویدادها را پیش‌بینی کنند. مسئله آن است که ساختار تصمیم‌گیری بنگاه تا چه اندازه می‌تواند با شرایط متغیر سازگار شود.

در دوره ثبات نسبی، بسیاری از شرکت‌ها برنامه سالانه تنظیم می‌کنند و انحراف عملکرد را در فواصل چندماهه بررسی می‌کنند. در دوره بی‌ثباتی، همین سازوکار ممکن است کند و ناکارآمد باشد. تغییر هزینه مواد اولیه، کاهش قدرت خرید مشتری یا افزایش دوره وصول مطالبات می‌تواند بسیار سریع‌تر از چرخه رسمی بازنگری بودجه اتفاق بیفتد.

از این رو، برنامه‌ریزی باید از پیش‌بینی یک آینده مشخص به طراحی واکنش برای چند آینده محتمل تغییر کند. شرکتی که تنها بر یک نرخ ارز، یک مسیر تأمین یا یک سطح تقاضا اتکا می‌کند، عملاً بخش زیادی از سرنوشت خود را به عواملی بیرون از کنترل مدیریت واگذار کرده است.

این تغییر نگاه به معنای تعطیل‌کردن سرمایه‌گذاری یا انتخاب محافظه‌کاری مطلق نیست. اتفاقاً یکی از ویژگی‌های بنگاه موفق در دوره نااطمینانی، تشخیص تفاوت میان ریسک قابل‌پذیرش و ریسک ویرانگر است. سرمایه‌گذاری مرحله‌ای، تنوع تأمین‌کننده، انعطاف در قرارداده‌ا و حفظ ذخیره نقدینگی می‌تواند امکان ادامه رشد را بدون پذیرش تعهدات غیرقابل‌جبران فراهم کند. از سوی دیگر، نباید هر افزایش فروش را نشانه بهبود وضعیت دانست. در محیط تورمی، درآمد اسمی ممکن است رشد کند، اما حاشیه سود واقعی، توان جایگزینی موجودی و جریان نقدی کاهش یابد. مدیری که عملکرد خود را فقط با فروش ریالی می‌سنجد، احتمال دارد دیرتر از موعد متوجه تضعیف بنگاه شود. بنابراین سلاخس‌های مدیریتی باید تغییر کنند. زمان تبدیل فروش به وجه نقد، سهم هزینه‌های قابل‌انعطاف، حاشیه سود پس از جایگزینی موجودی و میزان وابستگی به مشتری یا تأمین‌کننده اصلی، در چنین شرایطی اهمیت ویژه‌ای دارند.

اقتصاد ایران بیش از آنکه به مدیرانی نیاز داشته باشد که آینده را با اطمینان پیش‌بینی می‌کنند، به مدیرانی نیاز دارد که در برابر آینده‌های متفاوت آماده‌اند. ثبات اقتصادی مطلوب است و سیاست‌گذار باید برای ایجاد آن تلاش کند؛ اما بنگاه اقتصادی نمی‌تواند بقای خود را به زمان تحقق این ثبات مشروط کند.

تصمیم درست امروز، تصمیمی نیست که فقط در بهترین سناریو جواب بدهد. تصمیمی است که در سناریوی نامطلوب، بنگاه را حفظ کند و در سناریوی مطلوب، فرصت رشد را از بین نبرد.

آخرین وضعیت بازار رمزارزها در جهان

فرانسه مالیات بر سود استیبل کوین‌ها را تصویب کرد

کمیته مالی مجلس ملی فرانسه اصلاحیه‌ای را برای گسترش مالیات بر دارایی‌های رمزارزی تصویب کرد که بر اساس آن، سود حاصل از تبدیل رمزارزها به استیبل‌کوین‌های وابسته به ارزهای رسمی مشمول مالیات می‌شود.

به گزارش ایسنا، کمیته مالی مجلس ملی فرانسه در پنجشنبه هشتم اکتبر، در چارچوب بررسی لایحه بودجه ۲۰۲۷، اصلاحیه‌های مرتبط با رمزارزها را بررسی کرد. بررسی این لایحه از هفتم اکتبر آغاز شده بود و تاکنون از مجموع ۱۰ اصلاحیه ارائه شده، سه اصلاحیه تصویب و یک اصلاحیه رد شده است.

از جمله اصلاحیه‌های تصویب شده، پیشنهادی برای وضع مالیات بر سود حاصل از تبدیل دارایی‌های رمزارزی به استیبل‌کوین‌های وابسته به ارزهای رسمی وجود دارد. بر اساس این پیشنهاد، مالیات هنگام تبدیل دارایی به استیبل‌کوین اعمال می‌شود، حتی اگر دارایی‌ها به یورو یا دلار نقد نشوند.

قانون‌گذاران همچنین پیشنهادی را برای وضع مالیات خروج بر دارایی‌های رمزارزی تصویب کردند. بر اساس این طرح، سود تحقق‌نیافته دارایی‌های رمزارزی افرادی که محل اقامت مالیاتی خود را از فرانسه به کشور دیگری منتقل می‌کنند، مشمول مالیات خواهد شد.

این مالیات شامل افرادی می‌شود که دست‌کم در ۶ سال از ۱۰ سال گذشته، مقیم مالیاتی فرانسه بوده‌اند و مجموع دارایی‌های رمزارزی آنان بیش از ۸۰۰ هزار یورو است. این مالیات با هرگونه عوارضی که هنگام برداشت دارایی از صرافی یا کیف پول اعمال می‌شود، متفاوت است.

اصلاحیه‌های تصویب‌شده، دامنه امکان کسر زیان برای سرمایه‌گذاران را نیز گسترش می‌دهند. بر اساس این پیشنهاد، زیان معاملات رمزارزی که در سال مربوطه قابل کسر نباشد، می‌تواند طی ۱۰ سال آینده با سود حاصل از همان نوع دارایی جبران شود.

این تغییر، نظام فعلی را تکمیل می‌کند که در آن سود و زیان فقط در همان سال با یکدیگر محاسبه می‌شوند. هدف از این اصلاحیه، کاهش بار مالیاتی سرمایه‌گذارانی است که در یک سال زیان می‌کنند اما در سال‌های بعد دوباره سود کسب می‌کنند. بر اساس گزارش بلومینگ‌بیت، در مقابل پیشنهاد جداگانه‌ای برای گنجاندن دارایی‌های رمزارزی در پایه مالیات بر ثروت خالص اشخاص در فرانسه رد شد. بررسی سایر پیشنهادها، از جمله سخت‌گیرانه‌تر شدن الزامات گزارش‌دهی برای کیف پول‌های خودنگهدار و تشدید مجازات‌ها برای پلنفرم‌ها، همچنان ادامه دارد.

وقتی هزینه جابه‌جایی، مزیت قیمت کالا را از بین می‌برد

کرایه حمل، دشمن تازه تجارت

فرصت امروز: بازار جهانی حمل‌ونقل نفت با جهشی روبه‌رو شده است که پیامدهای آن به صنعت نفت محدود نمی‌ماند. گزارش تازه رویترز در ۹ اکتبر نشان می‌دهد هزینه اجاره یک نفتکش بزرگ برای حمل دو میلیون بشکه نفت از خلیج مکزیک به چین به حدود ۸۰ میلیون دلار رسیده است. این جهش، صرفه اقتصادی برخی مسیرهای تأمین را از بین برده و خریداران آسیایی را به جست‌وجوی منابع جایگزین واداشته است.

برای اقتصاد ایران، مسئله فقط افزایش قیمت حمل نفت نیست. تحول مهم‌تر آن است که هزینه لجستیک بار دیگر به عاملی تعیین‌کننده در رقابت‌پذیری کالا تبدیل شده است. در چنین شرایطی ممکن است یک صادرکننده از نظر قیمت محصول مزیت داشته باشد، اما پس از محاسبه حمل، بیمه، تأخیر و هزینه تسویه، مزیت او در بازار مقصد از بین برود.

مسئله از کجا آغاز می‌شود؟

در تجارت بین‌المللی، قیمت محصول فقط بخشی از هزینه نهایی خریدار است.

وقتی نااطمینانی مسیرهای دریایی افزایش پیدا می‌کند، مالکان کشتی برای پذیرش ریسک بالاتر، کرایه بیشتری مطالبه می‌کنند. طولانی‌تر شدن سفر، محدودیت دسترسی به کشتی مناسب و تغییر مسیر معمول‌ها نیز ظرفیت مؤثر حمل را کاهش می‌دهد. در نتیجه، حتی اگر قیمت کارخانه ثابت بماند، قیمت تمام‌شده کالا در مقصد متغیر می‌کند.

گزارش رویترز نشان می‌دهد کرایه نفتکش‌ها از اواسط اوت بیش از ۳۰۰ درصد افزایش یافته است. البته این عدد مربوط به بازار مشخص

جهش قیمت خودرو و کاهش قدرت خرید خانوارها، تقاضا را بیش از گذشته به سمت خودروهای کارکرده سوق داده؛ بازاری که با وجود قیمت پایین‌تر، ریسک خرید بالاتری دارد. به گزارش خبرنگار مهر، افزایش شدید قیمت خودروهای صفر کیلومتر و کاهش قدرت خرید خانوارها، بازار خودروهای کارکرده را به یکی از بخش‌های مهم معاملات خودرو تبدیل کرده است؛ بازاری که حالا برای بخشی از متقاضیان، نه یک انتخاب جایگزین، بلکه تنه‌سیر باقی‌مانده برای خرید خودرو محسوب می‌شود. تورم نقطه‌به‌نقطه گروه «خريد وسايل نقلیه» در شهریورماه به ۱۳۵.۷ درصد رسیده به این معنا که متوسط قیمت این گروه نسبت به شهریور سال گذشته بیش از دو برابر شده است. در چنین شرایطی، فاصله قیمت خودروهای صفر با توان مالی خانوارها بیشتر شده و گزارش‌های بازار نیز از تداوم تقاضا برای خودروهای کارکرده حکایت دارد.

در هفته جاری نیز آگهی‌های بازار نشان می‌دهد دامنه قیمت خودروهای دست‌دوم بسیار گسترده شده است. برای نمونه، پراید صندوق‌دار مدل ۱۳۸۸ با کارکرد ۴۱۲ هزار کیلومتر و بدنه دورنگ حدود ۵۰۵ میلیون تومان آگهی شده، در حالی که پژو ۲۰۶ تیپ ۲ مدل ۱۳۹۸ با کارکرد ۱۸۰ هزار کیلومتر و بدنه بدون رنگ حدود یک میلیارد و ۳۷۰ میلیون تومان قیمت خورده است. کوپیک R مدل ۱۴۰۰ با تنها ۲۹ هزار کیلومتر کارکرد و بدنه بدون رنگ نیز حدود یک میلیارد و ۲۰۰ میلیون تومان عرضه شده است. این ارقام، قیمت‌های پیشنهادی فروش هستند و الزاماً قیمت قطعی معامله نیستند؛ با این حال، اختلاف آنها نشان می‌دهد که در بازار کارکرده، سال ساخت به‌تنهایی تعیین‌کننده قیمت نیست و کارکرد، وضعیت بدنه و سلامت خودرو می‌تواند اختلاف قابل‌توجهی در ارزش یک خودرو ایجاد کند. نمونه‌های جدیدتر بازار نیز همین فاصله را نشان می‌دهند؛ برای مثال، قیمت آگهی پژو ۲۰۶ تیپ ۲ کارکرده در گزارش‌های ابتدای مهر از حدود ۷۱۵ میلیون تا یک میلیارد و ۳۵۰ میلیون تومان متغیر بوده است.

چرا تقاضا به سمت کارکرده رفته است؟

افزایش قیمت خودروهای صفر، نخستین عاملی است که معادلات بازار را تغییر داده است. خریدارانی که پیش‌تر امکان خرید خودروی نو را داشتند، با افزایش قیمت‌ها ناچار شده‌اند گزینه‌های کارکرده را بررسی کنند و گروهی دیگر نیز برای ورود به بازار، به سراغ خودروهای قدیمی‌تر و ارزان‌تر رفته اند.

به همین دلیل، بازار خودروهای کارکرده اکنون طیف گسترده‌ای از تقاضا را پوشش می‌دهد؛ از خریدار خودروی اقتصادی با بودجه محدود گرفته تا فردی که ترجیح می‌دهد به جای یک خودروی صفر اقتصادی، یک خودروی کارکرده با امکانات یا کلاس بالاتر خریداری کند. گزارش‌های بازار در ماه‌های اخیر نیز خودروهای کارکرده را یکی از بخش‌های فعال معاملات معرفی کرده‌اند و دلیل اصلی این وضعیت را فاصله قیمت خودروهای صفر با قدرت خرید متقاضیان دانسته‌اند.

اما افزایش تقاضا به معنای ساده‌تر شدن خرید نیست. برعکس، هرچه سهم خودروهای کارکرده در معاملات بیشتر شود، مسئله تشخیص وضعیت واقعی خودرو نیز اهمیت بیشتری پیدا می‌کند.

یک مدل خودرو، چند قیمت

در بازار خودروهای صفر، مشخصات کارخانه‌ای تا حد زیادی قیمت خودرو را تعیین می‌کند؛ اما در بازار کارکرده، هر خودرو شرایط خاص خود را دارد. دو خودرو با مدل و سال ساخت یکسان می‌توانند به دلیل تفاوت در میزان کارکرد، سلامت بدنه، سابقه تصادف، قطعات تعویضی و نحوه نگهداری، با فاصله قابل‌توجهی قیمت‌گذاری شوند. در واقع، خریدار در بازار کارکرده فقط یک مدل خودرو نمی‌خرد، بلکه سابقه همان خودروی مشخص را نیز خریداری می‌کند.

برای همین، حتی در یک مدل پر تقاضا مانند پژو ۲۰۶ نیز اختلاف قیمت میان نمونه‌های مختلف می‌تواند به صدها میلیون تومان برسد. این مسئله در خودروهای قدیمی‌تر که تفاوت کارکرد و وضعیت بدنه آنها بیشتر است، اهمیت بیشتری دارد.

رونق کارکرده‌ها، کارشناسی خودرو را مهم‌تر کرد

در چنین بازاری، تشخیص وضعیت بدنه و رنگ خودرو به یکی از مراحل مهم پیش از معامله تبدیل شده است. رنگ‌شدگی، تعویض قطعات یا سابقه تصادف می‌تواند ارزش خودرو را تغییر دهد و در صورت اطلاع نداشتن خریدار، اختلاف میان قیمت واقعی و مبلغ پرداختی را افزایش دهد.

حسین جوانمرد، رئیس اتحادیه نقاشان خودرو تهران، در همین زمینه از شکل‌گیری رسته «برسی و مشاوره خدمات رنگ خودرو» خبر داده است؛ رستهای که مأموریت آن بررسی وضعیت رنگ و بدنه خودرو و ارائه نتیجه کارشناسی به متقاضی است. به گفته وی، این واحدها وظیفه تعمیر یا نقاشی خودرو را ندارند، بلکه پیش از معامله وضعیت بدنه را بررسی می‌کنند تا خریدار بتواند با اطلاعات بیشتری درباره خرید تصمیم بگیرد. او همچنین از تدوین ضوابط ۵(بندی برای واحدهای فعال این رسته خبر داده است؛ اقدامی که قرار است چارچوب فعالیت واحدهای ارائه‌دهنده خدمات بررسی رنگ و بدنه را مشخص کند. بر اساس این سازوکار، برگه‌های کارشناسی صادرشده از سوی واحدهای تحت نظارت اتحادیه دارای هولوگرام می‌شوند. البته این هولوگرام به معنای تأیید نتیجه فنی کارشناسی از سوی اتحادیه نیست و بیشتر برای شناسایی برگه صادرشده توسط واحد صنفی و امکان نظارت بر عملکرد آن استفاده می‌شود. به این ترتیب، در

نفتکش‌هاست و نباید مستقیماً به همه انواع حمل کالا تعمیم داده شود. اهمیت آن در آشکار کردن شدت تنش در یکی از بخش‌های کلیدی بازار حمل‌ونقل است.

اثر بر کسب‌وکارهای ایرانی

برای صادرکنندگان ایرانی، سه پیامد محتمل وجود دارد. نخست، دشوارتر شدن ارائه قیمت معتبر یا مهلت طولانی است. صادرکننده‌ای که امروز تعهد تحویل دوماهه می‌دهد، ممکن است هنگام حمل با هزینه‌ای متفاوت روبه‌رو شود.

دوم، تغییر رفتار خریداران خارجی است. در بازارهایی که تأمین‌کنندگان متعددی وجود دارند، خریدار ممکن است به‌جای انتخاب ارزان‌ترین کالا در مبدأ، عرضه‌کننده‌ای را انتخاب کند که تحویل مطمئن‌تری دارد.

سوم، فشار بر سرمایه در گردش است. طولانی‌تر شدن چرخه حمل و دریافت وجه می‌تواند فاصله میان پرداخت هزینه تولید و وصول درآمد را افزایش دهد. این فاصله برای بنگاه‌هایی که نقدینگی محدودی دارند، گاه مهم‌تر از کاهش حاشیه سود است.

واردکنندگان نیز با وضعیت مشابهی روبه‌رو هستند. افزایش هزینه حمل می‌تواند قیمت مواد اولیه، قطعات و تجهیزات وارداتی را بالا ببرد و قیمت‌گذاری محصولات داخلی را دشوارتر کند.

چه کسانی آسیب می‌بینند؟

بنگاه‌های صادراتی با حاشیه سود اندک، قراردادهای تحویل با قیمت ثابت و وابستگی شدید به یک مسیر حمل، در معرض فشار بیشتری قرار دارند. واردکنندگانی که به‌موقع قرارداد حمل منعقد نکرده‌اند نیز ممکن است با هزینه بالاتری مواجه شوند.

صورت بروز اختلاف یا شکایت، اتحادیه می‌تواند فعالیت واحد صنفی صادرکننده گزارش را بررسی کند.
خبرداران کارکرده چه چیزی را باید بررسی کنند؟

در شرایطی که بازار دست‌دوم بزرگ‌تر شده، توجه به قیمت به‌تنهایی برای خرید خودرو کافی نیست. خریدار باید پیش از معامله، میزان کارکرد، وضعیت بدنه، قطعات تعویضی، سابقه تصادف و شرایط فنی خودرو را بررسی کند. کارشناسی رنگ و بدنه نیز باید پیش از نهایی شدن معامله انجام شود؛ چراکه ممکن است اختلاف میان یک خودروی بدون رنگ و نمونه‌ای با چند قطعه رنگ یا تعویض‌شده، به ده‌ها یا حتی صدها میلیون تومان برسد.

از این منظر، کارشناسی خودرو دیگر صرفاً یک خدمت جانبی برای خریدار نیست، بلکه در بازاری که قیمت‌ها به‌شدت به وضعیت هر خودرو وابسته شده‌اند، می‌تواند بخشی از فرآیند تصمیم‌گیری برای معامله باشد.

کارکرده‌ها ارزان‌ترند، اما خریدشان ساده نیست

بازار خودروهای کارکرده در مهرماه ۱۴۰۵ تحت تأثیر دو نیروی متفاوت قرار دارد؛ از یک طرف، جهش قیمت خودروهای صفر، تقاضا را به سمت خودروهای دست‌دوم سوق

داده و از طرف دیگر، افزایش قیمت همین خودروها باعث شده اختلاف میان نمونه‌های مختلف اهمیت بیشتری پیدا کند. در نتیجه، رونق بازار کارکرده لزوماً به معنای ارزان شدن خودرو نیست. خریدار امروز ممکن است برای خرید یک خودروی چندسال کارکرده همچنان هزینه بالایی بپردازد، اما در مقابل، امکان انتخاب از میان طیف گسترده‌تری از خودروها با بودجه محدودتر را دارد.

از سوی دیگر، ثبت سفارش واردات خودروهای کارکرده نیز از شهریورماه وارد مرحله اجرایی شده است؛ اقدامی که در صورت ورود تعداد قابل‌توجه خودرو به بازار، می‌تواند در آینده دامنه انتخاب خریداران را تغییر دهد، هرچند هنوز برای نسبت دادن تغییر قیمت بازار داخلی به این سیاست زود است. بر این اساس، افزایش قیمت خودروهای صفر، بازار کارکرده را به مقصد بخش بیشتری از تقاضا تبدیل کرده است؛ اما در این بازار، پایین‌تر بودن قیمت اولیه به معنای پایین‌تر بودن ریسک معامله نیست. هرچه فاصله قیمت خودروهای مشابه بیشتر شود، تشخیص وضعیت واقعی خودرو و دسترسی خریدار به اطلاعات معتبر نیز اهمیت بیشتری پیدا می‌کند؛ موضوعی که حالا اتحادیه نقاشان خودرو تهران تلاش کرده با تعریف رسته تخصصی کارشناسی رنگ و بدنه، برای آن چارچوب مشخص‌تری ایجاد کند.



اخبار

رونق هوش مصنوعی ناجی تجارت جهانی شد

سازمان تجارت جهانی (WTO) روز پنج‌شنبه پیش‌بینی خود از نرخ رشد تجارت جهانی کالا را هدف بازنگری صعودی قرار داد و اعلام کرد که تقاضا برای محصولات مرتبط با هوش مصنوعی به جبران اثرات اختلالات ناشی از درگیری‌های مرتبط با خاورمیانه کمک کرده است.

به گزارش ایسنا، رشد حجم تجارت جهانی کالا فراتر از حد انتظار بود و اکنون پیش‌بینی می‌شود که در سال ۲۰۲۶ به ۲.۹ درصد برسد که نسبت به پیش‌بینی اولیه ۱.۹ درصدی این سازمان در ماه مارس، افزایش یافته است.

این سازمان انتظار دارد رشد تجارت در سال ۲۰۲۷ به ۴.۱ درصد برسد (در مقایسه با پیش‌بینی قبلی ۲.۶ درصد) که اندکی کمتر از رشد ۴.۲ درصدی حجم تجارت در سال ۲۰۲۵ است. بر اساس این گزارش، جهش در هزینه‌کرد برای نیمه‌رساناها و مراکز داده هوش مصنوعی، محرک قابل‌توجهی بوده و تجارت این محصولات نسبت به سال قبل ۶۷ درصد افزایش یافته است. با این حال، این نهاد ناظر بر تجارت که مقر آن در ژنو است، چشم‌انداز خود را برای تجارت خدمات در سال ۲۰۲۶ را از پیش‌بینی اولیه ۴.۸ درصد، به ۳.۳ درصد کاهش داد که دلیل آن، افزایش هزینه‌های سوخت هواپیما ناشی از درگیری‌ها در خاورمیانه عنوان شده است. پیش‌بینی‌های رشد برای سال جاری در بخش خدمات حمل‌ونقل و سفر نیز — که هر دو وابستگی شدیدی به این منطقه دارند — به ترتیب به ۰.۹ درصد و ۰.۲ درصد کاهش یافت. پیش‌بینی می‌شود رشد تجارت خدمات در سال ۲۰۲۷، دوباره به ۶.۴ درصد بهبود یابد.

انتظار می‌رود تولید ناخالص داخلی جهان در سال ۲۰۲۶ رشدی ۲.۶ درصدی داشته باشد و بیشترین رشد مربوط به آسیا با ۴.۳ درصد و پس از آن آفریقا و آمریکای جنوبی خواهد بود، اما پیش‌بینی می‌شود خاورمیانه شاهد افت شدید ۴ درصدی در تولید باشد.

گزارش سازمان تجارت جهانی هشدار داد که همچنان چندین ریسک از جمله کاهش قدرت خرید خانوارها به دلیل افزایش هزینه‌های سوخت و کود (ناشی از اختلال در تنگه هرمز به عنوان مسیری حیاتی برای تامین انرژی جهانی و همچنین جنگ روسیه و اوکراین) و نیز هرگونه کندی در سرمایه‌گذاری در حوزه هوش مصنوعی ممکن است بر این پیش‌بینی تاثیر بگذارد.

هوش مصنوعی تاب‌آوری تجارت جهانی را تقویت می‌کند

اقتصاددانان سازمان تجارت جهانی در گزارش جدید خود اعلام کردند که با وجود اختلالات موجود، تجارت کالا تاب‌آوری بیشتری نسبت به پیش‌بینی‌ها از خود نشان داده، زیرا افزایش شدید هزینه‌کرد برای نیمه‌رساناها و مراکز داده‌ی هوش مصنوعی، تقاضا برای کالاهای وارداتی را تقویت کرده است.

بر اساس این گزارش، کالاهای مرتبط با هوش مصنوعی در نیمه نخست سال ۲۰۲۶، نزدیک به نیمی (۴۷ درصد) از رشد تجارت جهانی آن را به خود اختصاص داده‌اند، هرچند همچنان از نظر جغرافیایی تمرکز بالایی دارند.

این گزارش همچنین به یکی از بزرگ‌ترین شکاف‌های سال‌های اخیر میان رشد حجم تجارت جهانی کالا (که در نیمه نخست سال ۲۰۲۶ به ۳.۵ درصد نسبت به سال قبل رسید) و ارزش دلاری تجارت (۱۵ درصد) اشاره کرد؛ شکافی که بازتاب‌دهنده قیمت بالاتر محصولات انرژی و تقاضای قوی برای کالاهای مرتبط با هوش مصنوعی است.

پیش‌بینی می‌شود آسیا در سال ۲۰۲۶ پیش‌از رشد تجارت کالا باشد، به‌طوری که واردات آن ۹.۵ درصد و صادراتش ۹.۹ درصد افزایش یابد؛ همچنین انتظار می‌رود آفریقا نیز رشد قابل‌توجهی را تجربه کند و واردات و صادرات آن به ترتیب ۸.۹ و ۵.۶ درصد افزایش یابد. پیش‌بینی می‌شود رشد واردات در آمریکای شمالی نرخ پایین ۱.۴ درصد را تجربه کند اما انتظار می‌رود صادرات این منطقه ۵.۷ درصد افزایش یابد. در مقابل، پیش‌بینی می‌شود که هم واردات و هم صادرات خاورمیانه با انقباض شدیدی مواجه شده و به ترتیب ۱۵.۴ و ۱۷.۲ درصد کاهش یابند.

سازمان تجارت جهانی اعلام کرد که نشانه‌های گسست گسترده‌تر میان بلوک‌های تجاری ژئوپلیتیک رقیب کاهش یافته، اما روند جدایی اقتصادی میان آمریکا و چین شتاب گرفته و اکنون به عامل اصلی واگرایی در الگوهای تجارت جهانی تبدیل شده است.

بر اساس گزارش روتترز، این گزارش حاکی از آن است که واردات آمریکا از چین در سال ۲۰۲۵ با کاهشی ۲۹ درصدی مواجه شد و سهم چین از کل واردات آمریکا را از بیش از ۲۰ درصد (پیش از اوج‌گیری تنش‌های تجاری میان دو اقتصاد بزرگ جهان در سال ۲۰۱۸) به ۹.۳ درصد رساند.

مخازن خالی سوخت کارخانه‌های سیمان در آستانه زمستان

دبیر انجمن صنفی کارفرمایان صنعت سیمان ضمن انتقاد از ادامه محدودیت‌های انرژی و شیوه محاسبه هزینه ترانزیت برق کارخانه‌ها اعلام کرد: در شرایطی که سهمیه برق تحویلی به کل صنعت سیمان به ۴۰۰ مگاوات در شبانه‌روز محدود شده، وزارت نیرو هزینه ترانزیت را بر اساس دیماند قراردادی اخذ می‌کند در صورتیکه باید این هزینه بر اساس میزان سهمیه واقعی که در شبکه در اختیار واحد تولیدی قرار می‌گیرد، محاسبه شود.

علی‌اکبر الوندیان در گفت‌وگو با ایسنا، با اشاره به تشدید محدودیت‌های تامین برق صنعت سیمان در سال جاری اظهار کرد: سال گذشته در ساعات اوج مصرف روزانه حدود ۶۵۰ مگاوات برق به این صنعت داده می‌شد و در ساعات غیرپیک شبانه امکان استفاده آزاد از شبکه وجود داشت، اما در سال جاری محدودیت‌ها به‌صورت ۲۴ ساعته اعمال شد و در تمام شبانه‌روز صرفاً ۴۰۰ مگاوات برق در اختیار کل کارخانه‌های سیمان کشور قرار گرفت که همین امر تا کنون منجر به افت حدود ۳.۵ میلیون تنی تولید کlinkر نسبت به مدت مشابه سال گذشته شده است.

وی با اشاره به نحوه محاسبه هزینه ترانزیت برق توسط وزارت نیرو تصریح کرد: اعتراض اصلی تولیدکنندگان این است که هزینه ترانزیت با همان هزینه‌های مرتبط که دیماند، بر مبنای ظرفیت اسمی مندرج در قراردادها دریافت می‌شود، در حالی که وزارت نیرو توان تحویل این میزان برق را ندارد، منطبق اقتصادی و قانونی حکم می‌کند و مسئله همان قاعده‌ای که در شورای عالی معادن مصوب شد تا حقوق دولتی بر مبنای استخراج واقعی اخذ شود باید این هزینه بر اساس میزان سهمیه واقعی که در شبکه در اختیار واحد تولیدی قرار می‌گیرد محاسبه شود.

دبیر انجمن صنفی کارفرمایان صنعت سیمان درباره مصوبات قانونی مرتبط افزود: در سال ۱۴۰۳، مصوبه‌ای در هیئت وزیران وجود داشت که مبنای محاسبه را میزان برق در اختیار گذاشته‌شده تعیین می‌کرد، اما وزارت نیرو به این مصوبه عمل نکرد و در سال جاری نیز این رویه اصلاح نشد و کماکان قبوض بر اساس کل دیماند قراردادی صادر می‌شود.

الوندیان در ادامه به چالش‌های تامین سوخت و گاز این صنعت پرداخت و گفت: نیاز روزانه صنعت سیمان ۷۸ میلیون مترمکعب گاز است، اما در حال حاضر روزانه کمتر از پنج میلیون مترمکعب گاز تحویل داده می‌شود و کارخانه‌ها باچارند مایقی نیاز خود را با سوخت جایگزین یعنی ماژوت جبران کنند که این وضعیت سبب شده سوختی که باید برای فصل سرما در مخازن ذخیره‌سازی می‌شد، در نیمه نخست سال به مصرف برسد و اکنون واحدها با مخازن خالی در آستانه زمستان روبرو باشند، وی در پایان با اشاره به تحمیل هزینه‌های سنگین به کارخانه‌ها خاطر نشان کرد: علاوه بر هزینه حمل ماژوت که بیش از ۲۰۰۰ تومان به ازای هر لیتر به واحدها تحمیل می‌کند، بهای گاز نیز در شهرپورماه نسبت به مدت مشابه سال قبل بیش از سه برابر شده و در این شرایط، دریافت هزینه‌های مازاد نظیر حق ترانزیت اسمی، فشار مضاعفی بر تولید وارد می‌سازد که مستلزم بازنگری و اقدام فوری وزارت نیرو است.

حساس با تأمین‌کننده واحد را کاهش دهند، در برابر اختلالات آینده مقاوم‌تر می‌شوند.

فرصت اصلی در اینجا فروش بیشتر به هر قیمت نیست؛ ساختن کسب‌وکاری است که در شرایط دشوار نیز بتواند تعهدات خود را انجام دهد.

سناریوی آینده

اگر محدودیت‌های مالی تشدید شوند، اولویت شرکت‌ها به سمت نقدشوندگی، کوتاه‌کردن دوره وصول مطالبات و کاهش تعهدات باز حرکت خواهد کرد. اگر شرایط تثابت‌تر شود، شرکت‌هایی که روابط تجاری خود را حفظ کرده‌اند می‌توانند سریع‌تر از رقب‌ا ز بهبود شرایط استفاده کنند.

در هر دو سناریو، کیفیت مدیریت مالی اهمیت اساسی دارد.

تصمیم عملی

برای هر مشتری خارجی، نسبت مطالبات سررسیدگذشته به کل مطالبات و متوسط زمان وصول وجه محاسبه شود. قراردادهایی که وابستگی سنگینی به یک مشتری، واسطه یا مسیر تسویه دارند باید از نظر حقوقی و ریسک طرف مقابل بازبینی شوند.

مدیران نباید تنها بر مبلغ قراردادهای امضاشده تمرکز کنند. شاخص مهم‌تر، وجه نقدی است که با اطمینان و در زمان مناسب به بنگاه بازمی‌گردد.

چرا ریسک دریافت پول می‌تواند از هزینه تولید مهم‌تر شود؟

تجارت در تنگنای فشار مالی



این مثال محاسباتی است و به معنای وجود حاشیه سود یکسان در تمام صادرات ایران نیست.

چرا شرکت‌های کوچک بیشتر آسیب می‌بینند؟

بنگاه‌های بزرگ معمولاً توان بیشتری برای توزیع ریسک میان مشتریان، مسیرها و منابع نقدینگی دارند، اما شرکت کوچک ممکن است بخش عمده سرمایه در گردش خود را در یک محموله یا یک طلب صادراتی متمرکز کرده باشد.

در چنین ساختاری، تأخیر در یک پرداخت می‌تواند زنجیره‌ای از مشکلات ایجاد کند: کاهش خرید مواد اولیه، عقب افتادن حقوق و دستمزد، تأخیر در تولید سفارش بعدی و افزایش وابستگی به تسهیلات کوتاه‌مدت.

از طرف دیگر، دشوارتر شدن ارتباطات مالی و تجاری ممکن است برخی مشتریان خارجی را به سمت عرضه‌کنندگان دیگری سوق دهد که مسیر پرداخت ساده‌تری دارند.

فرصت در دل محدودیت

واکنش مناسب الزاماً خروج از تجارت خارجی نیست. شرکت‌هایی که در محدوده قوانین و الزامات تطبیق، قراردادهای شفاف‌تر، اعتبارسنجی بهتر مشتری و کنترل دقیق دریافتنی‌ها ایجاد کنند، احتمالاً در حفظ جریان نقدی موفق‌تر خواهند بود.

همچنین تولیدکنندگانی که می‌توانند بخشی از وابستگی به مواد اولیه

فرصت امروز: در تازه‌ترین تحولات مربوط به فشار اقتصادی بر ایران، گزارش نهم اکتبر واشنگتن‌پست از ادامه سیاست فشار بر صادرات نفت و شبکه‌های مالی مرتبط با ایران حکایت دارد. این گزارش می‌گوید با وجود محدودیت‌های ایجادشده، جریان صادرات به‌طور کامل متوقف نشده و سازوکارهای جایگزین همچنان نقش دارند.

این وضعیت از منظر کسب‌وکار یک پیام مشخص دارد: محیط تجارت خارجی ایران همچنان با نااطمینانی در پرداخت، حمل، بیمه و ایفای تعهدات مواجه است. چنین نااطمینانی‌ای می‌تواند تصمیم یک بنگاه درباره صادرات یا واردات را حتی بدون تغییر مستقیم تعرفه یا قیمت ارز تحت تأثیر قرار دهد.

هزینه پنهان تجارت کجاست؟

در نگاه نخست، هزینه‌های تجارت به قیمت خرید، حمل، بیمه و عوارض محدود به نظر می‌رسند، اما در محیط پریسک، هزینه‌های دیگری نیز شکل می‌گیرند: خواب سرمایه، درد کرد دریافت وجه، هزینه بررسی طرف تجاری، تغییر قرارداد و احتمال عدم اجرای تعهد.

فرض کنیم یک تولیدکننده ایرانی کالایی را با حاشیه سود پیش‌بینی‌شده ۱۲ درصد صادر می‌کند. اگر وصول وجه به‌جای یک ماه، چهار ماه زمان ببرد، هزینه تأمین مالی آن سه ماه اضافه ممکن است بخش قابل‌توجهی از سود را جذب کند. بنابراین فروش موفق لزوماً به معنای معامله سودآور نیست.

بررسی آخرین تغییرات ساعات معاملات بازار سرمایه

صندوق‌های سرمایه‌گذاری در بازار ابزارهای نوین مالی فرابورس ایران است. بر اساس مصوبه هیئت‌مدیره فرابورس ایران، از یکشنبه ۱۹ مهر ۱۴۰۵ زمان‌بندی معاملات صندوق‌های سرمایه‌گذاری در اوراق بهادار با درآمد ثابت، املاک و مستغلات، زمین و ساختمان، صندوق در صندوق، جسورانه و خصوصی تغییر می‌کند.

بر این اساس، پیش‌گشایش صندوق‌های درآمد ثابت از ساعت ۸:۲۵ تا ۸:۳۰ انجام می‌شود و معاملات آنها از ساعت ۸:۳۰ آغاز خواهد شد.

برای سایر صندوق‌های مشمول این تغییر نیز پیش‌گشایش از ساعت ۸:۴۵ تا ۹ خواهد بود و معاملات از ساعت ۹ آغاز می‌شود.

معاملات این صندوق‌ها به روش حراج پیوسته ادامه خواهد داشت و ساعت پایان معاملات تمام صندوق‌های مشمول ۱۸ تعیین شده است. در بورس تهران نیز از ۱۸ مهرماه ساعت پایان معاملات صندوق‌های سرمایه‌گذاری در اوراق بهادار با درآمد ثابت، املاک و مستغلات، زمین و ساختمان، پروژه و صندوق در صندوق به ساعت ۱۸ افزایش یافته است. به این ترتیب، صندوق‌های سهامی همچنان تا ۱۲:۳۰ معامله می‌شوند، در حالی که بخش قابل توجهی از صندوق‌های غیرسهامی در بورس و فرابورس امکان معامله تا ساعت ۱۸ را دارند.

بازارهای مالی بورس کالا تا ساعت ۱۸

در بورس کالای ایران نیز ساعت معاملات بازارهای مالی افزایش یافته است.

بر اساس اطلاعیه مدیریت بازار مشتقه و ابزارهای نوین مالی بورس کالا، از یکشنبه ۲۵ مرداد ۱۴۰۵ ساعت پایان معاملات صندوق‌های کالایی، گواهی سپرده کالایی، اوراق سلف موازی استاندارد و قراردادهای اختیار

معامله از ۱۷ به ۱۸ افزایش یافت.

بنابراین صندوق‌های کالایی، از جمله صندوق‌های مبتنی بر طلا و نقره، گواهی‌های سپرده کالایی و ابزارهای مشمول این اطلاعیه تا ساعت ۱۸ امکان معامله دارند.

معاملات گواهی سپرده و مشتقه بورس کالا در پنجشنبه

تغییر دیگر بورس کالا در مهرماه به تقویم معاملاتی مربوط می‌شود. بر اساس اطلاعیه مدیریت بازار مشتقه و ابزارهای نوین مالی بورس کالا، از ۹ مهر ۱۴۰۵ معاملات بازار گواهی سپرده کالایی و قراردادهای مشتقه کالایی، به استثنای نمادهای گواهی سپرده زعفران، در روزهای پنجشنبه

ساعات معاملات بازار سرمایه در ماه‌های اخیر تغییر کرده است؛ سهام و صندوق‌های سهامی در حالی تا ساعت ۱۲:۳۰ معامله می‌شوند که معاملات برخی صندوق‌ها و ابزارهای مالی تا ساعت ۱۸ فعال هستند. به گزارش خبرنگار مهر، در ماه‌های اخیر ساعت معاملات بازار سرمایه چند بار تغییر کرده و اکنون زمان‌بندی بورس تهران، فرابورس ایران، بورس کالای ایران و بورس انرژی بر اساس نوع بازار و ابزار معاملاتی متفاوت است. مهم‌ترین تغییرات اخیر، افزایش ساعت معاملات برخی صندوق‌ها، تمدید معاملات ابزارهای مالی بورس کالا و اضافه شدن معاملات پنجشنبه در بخشی از این بازار است.

معاملات سهام در بورس و فرابورس تا ۱۲:۳۰

در حال حاضر جلسه معاملاتی بازار سهام در بورس تهران و فرابورس ایران از ساعت ۹ آغاز می‌شود و تا ساعت ۱۲:۳۰ ادامه دارد. این زمان‌بندی از روز شنبه ۱۶ خرداد ۱۴۰۵ پس از پایان تغییرات اعمال‌شده در دوره جنگ به روال عادی بازگشت و ساعت پایان معاملات سهام، صندوق‌های سهامی و مشتقات آنها به ۱۲:۳۰ رسید.

پیش از آن و همزمان با بازگشایی بازار سرمایه در اردیبهشت‌ماه، ساعت معاملات سهام برای مدتی افزایش یافته و تا ساعت ۱۳:۳۰ ادامه داشت، اما از ۱۶ خرداد این زمان به روال عادی بازگشت.

در بورس و فرابورس، مرحله معاملات پایانی (TAL) نیز برای نمادهای مشمول بازارهای اول و دوم از ساعت ۱۲:۴۵ تا ۱۳ انجام می‌شود.

بنابراین، معاملات عادی سهام در بورس و فرابورس در بازه زمانی ۹ تا ۱۲:۳۰ انجام می‌شود و مرحله معاملات پایانی نمادهای مشمول نیز از ۱۲:۴۵ تا ۱۳ ادامه دارد.

صندوق‌های سهامی همچنان تا ۱۲:۳۰

صندوق‌های سهامی و مختلط قابل معامله در بورس و فرابورس نیز در گروه معاملاتی بازار سهام قرار دارند و ساعت پایان معاملات آنها همچنان ۱۲:۳۰ است.

بر این اساس، افزایش ساعت معاملات برخی صندوق‌ها به معنای افزایش زمان معامله همه ETFها نیست و صندوق‌های سهامی از نظر ساعت فعالیت باید از صندوق‌های درآمد ثابت، املاک و مستغلات، زمین و ساختمان و سایر صندوق‌های دارای زمان‌بندی متفاوت تفکیک شوند.

صندوق‌های غیرسهامی فرابورس تا ساعت ۱۸

یکی از مهم‌ترین تغییرات مهرماه ۱۴۰۵ مربوط به زمان معاملات

کاهش قیمت نفت پس از اظهارات ترامپ درباره ایران

قیمت نفت در معاملات روز جمعه بازار جهانی در واکنش به اظهارات دونالد ترامپ، رئیس‌جمهور آمریکا که تگرانی‌ها در مورد عرضه نفت از خاورمیانه را تا حدی تخفیف داد، کاهش یافت.

به گزارش ایسنا، قیمت معاملات آتی نفت خام برنت با ۷۲ سنت معادل ۰.۷ درصد کاهش، به ۱۰۳ دلار و ۵۳ سنت در هر بشکه رسید. قیمت معاملات آتی نفت خام وست تگزاس اینترمدیت (WTI) آمریکا نیز با ۵۲ سنت معادل ۰.۶ درصد کاهش یافت و به ۹۰ دلار و ۹۷ سنت در هر بشکه رسید.

با این حال، قیمت نفت برنت پس از ثبت رشد چهار درصدی در روز روز پنج‌شنبه، همچنان در مسیر ثبت رشد هفتگی قرار دارد. در مقابل، نفت وست تگزاس اینترمدیت با وجود اختلالات عرضه ناشی از نزدیک شدن یک توفان به سواحل خلیج مکزیک در آمریکا، در مسیر کاهش جزئی هفتگی است.

ترامپ روز پنج‌شنبه اعلام کرد که واشنگتن در حال انجام «مذاکرات سازنده» با ایران است و تأکید کرد که هیچ حمله‌ای پیش از انتخابات میان‌دوره‌ای کنگره در سوم نوامبر، برنامه‌ریزی نشده است؛ این اظهارات در واکنش به گزارش‌های رسانه‌ای مبنی بر احتمال حمله پیش از آن تاریخ بیان شد.

بر اساس گزارش رویترز، بازار نفت همچنین با توفان «ایسایاس» در خلیج مکزیک دست‌به‌گریبان است. بر اساس اعلام اداره مدیریت مواد معدنی دریایی آمریکا، تولیدکنندگان در این منطقه به دلیل این توفان، تولید حدود ۱.۳ میلیون بشکه در روز (معادل ۶۲.۹ درصد از تولید فعلی نفت) را تا روز پنج‌شنبه متوقف کرده‌اند.

کاهش تولید برنج در کره جنوبی

تولید برنج در کره جنوبی در سال ۲۰۲۶ تحت تاثیر کاهش سطح زیرکشت، ۰.۶ درصد کاهش می‌یابد و به حدود ۳.۵۱ میلیون تن خواهد رسید. به گزارش ایسنا، طبق اعلام وزارت داده و آمار کره جنوبی، پیش‌بینی می‌شود تولید برنج در سال جاری به ۳.۵۱ میلیون تن برسد که در مقایسه با ۳.۵۳ میلیون تن در سال گذشته کاهش نشان می‌دهد.

ایسن کاهش پیش‌بینی‌شده در حالی رخ می‌دهد که سطح زیرکشت برنج نیز با ۱.۱ درصد کاهش از ۶۷۸ هزار هکتار در سال گذشته به ۶۷۰ هزار هکتار در سال جاری رسیده است.

این کاهش در راستای سیاست‌های دولت کره جنوبی برای تنظیم میزان تولید برنج از جمله حمایت از کشاورزانی است که زمین‌های خود را به کشت محصولات دیگر اختصاص می‌دهند. پیش‌بینی می‌شود از نظر منطقه‌ای، مجموع تولید برنج در استان «جنولای جنوبی» و شهر «کوانگ‌جو» در سال جاری به ۷۳۸ هزار تن برسد و پس از آن، استان «چونگ‌چئونگ جنوبی» با ۶۸۹ هزار تن و استان «جنولای شمالی» با ۵۳۳ هزار تن در رتبه‌های بعدی قرار گیرند. با وجود اینکه برنج به‌طور سنتی یکی از غذاهای اصلی مردم کره جنوبی است اما مصرف این ماده غذایی در این کشور به‌طور پیوسته کاهش یافته که عمدتا ناشی از تغییر الگوی غذایی و افزایش تمایل مردم به جایگزین‌هایی مانند غذاهای تهیه‌شده از گوشت است. بر اساس گزارش کریا تایمز، وزارت داده و آمار کره جنوبی اعلام کرده است که آمار نهایی تولید برنج در ماه نوامبر منتشر خواهد شد.

نمایش تبلیغات تیک‌تاک در پلتفرم‌های متا ممنوع شد

سختگویی شرکت «متا» (مالک فیس‌بوک و اینستاگرام) روز پنج‌شنبه اعلام کرد که این شرکت نمایش تبلیغات «بایت‌دنس» (ByteDance) - شرکت مادر چینی تیک‌تاک - را در پلتفرم‌های خود در آمریکا و تعدادی از کشورهای دیگر ممنوع کرده است. به گزارش ایسنا، این اقدام نشان‌دهنده تشدید رقابت دیرینه میان متا و بایت‌دنس است زیرا اپلیکیشن اشتراک‌گذاری ویدیوی تیک‌تاک به یکی از سرسخت‌ترین رقبای متا در جذب کاربران، تولیدکنندگان محتوا و درآمدهای تبلیغاتی تبدیل شده است.

متا اعلام کرد که این ممنوعیت بلافاصله در آمریکا، کانادا، مصر، اندونزی، ژاپن، تایلند و ویتنام اجرایی می‌شود و شامل تبلیغ‌کنندگان شخص ثالثی نیز می‌گردد که کمپین‌هایی با لینک به تیک‌تاک و سایر سرویس‌های بایت‌دنس در این کشورها اجرا می‌کنند. متا اعلام کرد: «ما ملزم نیستیم تبلیغات رقبای را نمایش دهیم که هذش کشاندن کاربران از اپلیکیشن‌های ما به سمت خود است. امتناع از ارائه خدمات تبلیغاتی به یک رقیب، رویه‌ای تجاری و معمول در صنایع مختلف است. ما همچنان بر سر کیفیت محصول و تجربه کاربری رقابت خواهیم کرد».

وب‌سایت تیک‌تاک نشان می‌دهد که این پلتفرم از لینک‌هایی که مستقیما اپلیکیشن‌های دیگر شبکه‌های اجتماعی را باز می‌کنند یا کاربران را به آنها وارد می‌کنند، پشتیبانی نمی‌کند. با این حال، کاربران همچنان می‌توانند لینک‌هایی را در پروفایل خود قرار دهند که افراد را به وب‌سایت‌های آن پلتفرم‌ها هدایت می‌کند. متا از تیک‌تاک و یوتیوب خواسته است تا از اقداماتی پیروی کنند که خود متا در ماه اوت - پس از توافق بر سر پرداخت مبلغی تا سقف ۱۸ میلیارد دلار به ایالت‌های آمریکا بابت آسیب‌های شبکه‌های اجتماعی به کودکان - متعهد به انجام آنها شده بود. متا در ماه اوت پذیرفت که محدودیت‌های استفاده روزانه و شبانه برای کودکان کاربر فیس‌بوک و اینستاگرام اعمال کند و تدابیر سخت‌گیرانه‌تری برای جلوگیری از دسترسی کودکان به محتوای دارای محدودیت سنی به کار گیرد.

تیک‌تاک به‌طور عمومی درباره کمپین متا اظهار نظری نکرده است، اما در سپتامبر به توافقی با ایالت آلاباما دست یافت که این شبکه اجتماعی را ملزم می‌کند محدودیت‌های جدیدی برای استفاده اعمال کرده و تدابیر تأیید سن کاربران در آن ایالت را تقویت کند. این توافق به ادعاهایی مبنی بر به خطر انداختن کودکان و گمراه کردن مصرف‌کنندگان در مورد ایمنی پلتفرم، پایان داد.

بر اساس گزارش رویترز، تیک‌تاک در آمریکا به عنوان یک سرمایه‌گذاری مشترک با مالکیت اکثریت آمریکایی فعالیت می‌کند. این وضعیت حاصل توافقی با هدف حفاظت از داده‌های کاربران آمریکایی و جلوگیری از ممنوعیت این اپلیکیشن — که بیش از ۲۰۰ میلیون کاربر در این کشور دارد — در آمریکا است.

افزایش ذخایر سدهای تهران؛ همچنان ۲۰۰ میلیون مترمکعب کسری داریم



حدود ۶۰۰ میلیون مترمکعب ذخایر آبی داشتیم و حدود ۲۰۰ میلیون مترمکعب کسری پشت سدهای تهران شاهد هستیم.

بخشی با اشاره به نقش مردم در مدیریت مصرف آب گفت: مردم تهران در تابستان و بهار امسال با مدیریت مصرف توانستند ۷۴ میلیارد لیتر معادل یک سد لتیان، صرفه‌جویی کنند اما همچنان تهران برای گذر از این شرایط خشکسالی و عبور بدون تنش در روزهای پاییز و فصل زمستان، نیازمند مصرف منصفانه و هوشمندانه شهروندان است تا بارندگی‌هایی که پیش‌بینی شده محقق شود و هم سدهای تهران جان بهتری بگیرند و هم زمین تشنه تهران از حاصل بارندگی‌ها سیراب شود و آبخوان‌ها به شرایط مطلوبی برگردند.

وی افزود: مردم تهران ظرف دو سال و نیم گذشته با همت و با مدیریت مصرفی که انجام دادند، سرانه مصرف تهران را از ۲۵۰ لیتر به کمتر از ۱۸۰ لیتر رساندند که جای تشکر دارد. امیدواریم با همتی که ۵۰ درصد باقی‌مانده مشترکین ما که در رنج پرمصرف هستند، انجام دهند خودشان را در طبقه الگوی مصرف قرار دهند و مانند ۵۰ درصدی که در تهران در سال جاری خوش‌مصرف شدند، مصارف‌شان کم شود و همه مردم تهران در طبقه خوش‌مصرفی و رعایت الگوی مصرف ۱۳۰ لیتر در شبانه‌روز قرار بگیرند.

تهدیدات آبفا برای مقابله با سیلاب‌های احتمالی

بخشی درباره پدیده آل‌نینو و احتمال تأثیر آن بر تهران و اینکه شرکت آبفا چه اقداماتی برای جلوگیری از خطرات و آسیب‌های احتمالی آن در نظر گرفته است؟ گفت: با اعلام سازمان هواشناسی و مرکز بحران کشور برای پدیده آل‌نینو، در تهران اعلام آماده‌باش شده و مجموعه شرکت آب و فاضلاب استان تهران در سطوح بهره‌برداری در بخش آب و فاضلاب تهدیدات لازم را اندیشیده و پیش‌بینی‌های لازم برای مقابله با سیلاب‌های احتمالی را در دستور کار قرار داده است.

وی ادامه داد: همه همکاران در بخش بهره‌برداری فنی، تهدیدات، به‌روزرسانی تجهیزات و اقدامات لازم را در دستور کار قرار داده‌اند و امیدواریم با بارش‌های خوب، تهران و سدهای تهران به یک شرایط مطلوب برسند.

سختگویی شرکت آب و فاضلاب استان تهران با اشاره به وضعیت ذخایر سدهای پنجگانه تهران گفت: ذخایر سدها نسبت به سال گذشته ۱۴۸ میلیون مترمکعب افزایش یافته، و میزان پرشدگی سدها ۲۱ درصد است اما همچنان حدود ۲۰۰ میلیون مترمکعب کمتر از میانگین بلند مدت و میزان مورد نیاز در شرایط مطلوب است.

بهنام بخشی در گفت‌وگو با ایسنا، با اشاره به وضعیت بارندگی در تهران اظهار کرد: از ابتدای سال آبی تاکنون، میزان بارندگی در تهران به تقریباً ۳.۵ میلی‌متر رسیده است. علی‌رغم پیش‌بینی‌هایی که برای بارندگی وجود دارد، امیدواریم شاهد مطلوبیت بارندگی‌ها باشیم اما تا زمانی که به نتایج قطعی آماری نرسیم در خصوص پایان دوره خشکسالی نمی‌توان به صورت قطعی اعلام نظر کرد.

وی افزود: تهران برای عبور از شرایط و پایان خشکسالی به ۲۸۰ میلی‌متر بارندگی در یک سال آبی نیاز دارد. در شش سال گذشته، تهران بیش از امار، شرایط خشکسالی را تجربه کرده است. ۱۷۶ میلی‌متر در سال گذشته بود و طی دو سال قبل نیز بارندگی بیشتری را تجربه نکردیم و سال گذشته کمتر از ۱۷۶ میلی‌متر بارندگی دریافت کردیم و این نشان می‌دهد که این پیوستگی شش‌ساله خشکسالی تأثیر سوء بر سفره‌های زیرزمینی و آبخوان‌های تهران ایجاد کرده است. بخشی ادامه داد: امیدواریم که بارندگی‌ها جبران ناترازی و کسری در سدهای تهران را کند اما برای اعلام نظر قطعی در زمینه بهبود شرایط تهران نیاز داریم که فصل پاییز و زمستان سیری شود و میزان سرجمع بارندگی‌ها معیار قرار گیرد.

با وجود رشد ذخایر سدهای تهران، همچنان ۲۰۰ میلیون مترمکعب کسری داریم

سختگویی شرکت آب و فاضلاب استان تهران با اشاره به وضعیت ذخایر سدهای تهران اظهار کرد: نسبت به سال گذشته که سال آبی کم‌بارشی بود(میزان ذخایر سدهای تهران ۲۴۰ تا ۲۴۳ میلیون مترمکعب بود) امسال شاهد رشد ۱۴۸ میلیون مترمکعبی در سدهای پنجگانه هستیم و میزان ذخایر ما به ۳۹۱ میلیون مترمکعب در ابتدای مهر ۱۴۰۵ رسیده است.

وی تصریح کرد: با ایده‌آل و شرایط بلندمدت، در شرایط فعلی باید

پیش‌بینی می‌شود دستمزد واقعی در ایتالیا، اسپانیا، فرانسه و انگلیس کاهش اما در آلمان افزایش یابد.

به گزارش ایسنا، بر اساس نتایج گزارش «چشم‌انداز اشتغال ۲۰۲۶» سازمان همکاری و توسعه اقتصادی (OECD) پیش‌بینی می‌شود دستمزد واقعی، دستمزد تعدیل‌شده بر اساس تورم، در ایتالیا، اسپانیا، فرانسه و انگلیس بین سه‌ماهه نخست ۲۰۲۶ و سه‌ماهه نخست ۲۰۲۷ کاهش یابد، در حالی که در آلمان افزایش خواهد یافت. انتظار می‌رود دستمزد واقعی در ایتالیا و اسپانیا دست‌کم تا پایان ۲۰۲۷ پایین‌تر از سطح اوایل ۲۰۲۶ بماند.

در این گزارش آمده است: در آینده، نااطمینانی‌های ژئوپلیتیکی و افزایش موقت هزینه‌های انرژی ممکن است بازارهای کار را به‌طور قابل‌توجهی تضعیف و همزمان فشار بیشتری بر تورم وارد کند که احتمالاً دستمزد‌ها را کاهش خواهد داد. پیش‌بینی‌ها بر این فرض استوارند که اختلالات ناشی از جنگ تحمیلی علیه ایران، قابل‌توجه اما محدود به دوره‌ای نسبتاً کوتاه باشند.

الکساندر جورجیف، اقتصاددان سازمان همکاری و توسعه اقتصادی و یکی از نویسندگان این گزارش گفت: تفاوت در پیش‌بینی رشد دستمزد واقعی را می‌توان با تفاوت در چشم‌انداز تورم، بیکاری و ظرفیت‌مازاد در بازار کار توضیح داد.

پیش‌بینی می‌شود، در کل منطقه یورو، دستمزد واقعی در اواسط ۲۰۲۶، ۰.۴ درصد کاهش یابد و تا سه‌ماهه نخست ۲۰۲۷ به سطح اوایل ۲۰۲۶ بازگردد و همچنین این رقم تا پایان ۲۰۲۷، ۰.۷ درصد بالاتر از سطح اوایل ۲۰۲۶ باشد.

ایتالیا بیشترین کاهش را دارد

پیش‌بینی می‌شود ایتالیا در میان این پنج کشور، بیشترین کاهش دستمزد واقعی را تجربه کند و این رقم در سه‌ماهه سوم ۲۰۲۶، ۱.۹ درصد پایین‌تر از سطح اوایل سال باشد و پس از آن بهبود تدریجی آغاز شود و کاهش دستمزد واقعی در سه‌ماهه نخست ۲۰۲۷ به ۱.۴ درصد برسد. با این حال، انتظار می‌رود دستمزد واقعی در ایتالیا تا پایان

۲۰۲۷ همچنان ۰.۶ درصد پایین‌تر از سطح اوایل ۲۰۲۶ باشد. جورجیف گفت: پیش‌بینی می‌شود در ایتالیا، هزینه‌های بالای انرژی، افزایش‌های اخیر دستمزد واقعی را از بین ببرد زیرا این کشور وابستگی زیادی به واردات نفت و گاز دارد. انتظار می‌رود بهبود در ۲۰۲۷ محدود

حدود ۶۰۰ میلیون مترمکعب ذخایر آبی داشتیم و حدود ۲۰۰ میلیون مترمکعب کسری پشت سدهای تهران شاهد هستیم. بخشی با اشاره به نقش مردم در مدیریت مصرف آب گفت: مردم تهران در تابستان و بهار امسال با مدیریت مصرف توانستند ۷۴ میلیارد لیتر معادل یک سد لتیان، صرفه‌جویی کنند اما همچنان تهران برای گذر از این شرایط خشکسالی و عبور بدون تنش در روزهای پاییز و فصل زمستان، نیازمند مصرف منصفانه و هوشمندانه شهروندان است تا بارندگی‌هایی که پیش‌بینی شده محقق شود و هم سدهای تهران جان بهتری بگیرند و هم زمین تشنه تهران از حاصل بارندگی‌ها سیراب شود و آبخوان‌ها به شرایط مطلوبی برگردند.

وی افزود: مردم تهران ظرف دو سال و نیم گذشته با همت و با مدیریت مصرفی که انجام دادند، سرانه مصرف تهران را از ۲۵۰ لیتر به کمتر از ۱۸۰ لیتر رساندند که جای تشکر دارد. امیدواریم با همتی که ۵۰ درصد باقی‌مانده مشترکین ما که در رنج پرمصرف هستند، انجام دهند خودشان را در طبقه الگوی مصرف قرار دهند و مانند ۵۰ درصدی که در تهران در سال جاری خوش‌مصرف شدند، مصارف‌شان کم شود و همه مردم تهران در طبقه خوش‌مصرفی و رعایت الگوی مصرف ۱۳۰ لیتر در شبانه‌روز قرار بگیرند.

تهدیدات آبفا برای مقابله با سیلاب‌های احتمالی

بخشی درباره پدیده آل‌نینو و احتمال تأثیر آن بر تهران و اینکه شرکت آبفا چه اقداماتی برای جلوگیری از خطرات و آسیب‌های احتمالی آن در نظر گرفته است؟ گفت: با اعلام سازمان هواشناسی و مرکز بحران کشور برای پدیده آل‌نینو، در تهران اعلام آماده‌باش شده و مجموعه شرکت آب و فاضلاب استان تهران در سطوح بهره‌برداری در بخش آب و فاضلاب تهدیدات لازم را اندیشیده و پیش‌بینی‌های لازم برای مقابله با سیلاب‌های احتمالی را در دستور کار قرار داده است.

وی ادامه داد: همه همکاران در بخش بهره‌برداری فنی، تهدیدات، به‌روزرسانی تجهیزات و اقدامات لازم را در دستور کار قرار داده‌اند و امیدواریم با بارش‌های خوب، تهران و سدهای تهران به یک شرایط مطلوب برسند.

اسپانیا شاهد بهبود نخواهد بود

کاهش دستمزد واقعی در اسپانیا کمتر اما طولانی‌تر است. پیش‌بینی می‌شود این رقم در سه‌ماهه سوم ۲۰۲۶، ۰.۴ درصد و در سه‌ماهه چهارم، ۰.۷ درصد کاهش یابد و همچنین دستمزد واقعی اسپانیا در هر چهار سه‌ماهه دوم ۲۰۲۷، ۰.۷ درصد پایین‌تر از سطح سه‌ماهه نخست ۲۰۲۶ بماند. اسپانیا تا پایان ۲۰۲۷ با کاهش ۰.۷ درصدی، بیشترین افت را در میان این پنج اقتصاد بزرگ خواهد داشت.

جورجیف گفت: پیش‌بینی می‌شود اسپانیا شاهد ایجاد فرصت‌های شغلی قابل‌توجهی باشد، اما همچنان با تورم بالا، عمدتاً ناشی از قیمت انرژی، مواجه خواهد بود. برآورد می‌شود قیمت‌ها در اسپانیا در سپتامبر پنج درصد بیشتر از سال قبل بوده باشد.

ایتالیا و اسپانیا، دو کشور از میان این پنج کشور هستند که پیش‌بینی می‌شود دستمزد واقعی آنها در پایان ۲۰۲۷ همچنان پایین‌تر از سطح اوایل ۲۰۲۶ باشد.

انگلیس ابتدا افت می‌کند و سپس بهبود می‌یابد

انگلیس پس از ایتالیا، دومین افت بزرگ را تجربه خواهد کرد. بر اساس پیش‌بینی سازمان همکاری و توسعه اقتصادی، دستمزد واقعی در سه‌ماهه دوم ۲۰۲۶، ۰.۶ درصد و در سه‌ماهه سوم، ۱.۵ درصد کاهش می‌یابد و در سه‌ماهه چهارم به پایین‌ترین سطح خود، ۱.۶ درصد کمتر از سطح سه‌ماهه نخست می‌رسد.

بهبود در انگلیس سریع‌تر خواهد بود. این کاهش در سه‌ماهه نخست ۲۰۲۷ به ۱.۱ درصد و در سه‌ماهه دوم به ۰.۴ درصد محدود می‌شود. سپس دستمزد واقعی از سطح اوایل ۲۰۲۶ فراتر می‌رود و در سه‌ماهه سوم، ۰.۴ درصد و تا پایان ۲۰۲۷، یک درصد افزایش می‌یابد. با افزایش تورم سالانه به ۳.۱ درصد در آگوست، دستمزد‌ها همچنان تحت فشار هستند.

چارلز کانت، مشاور ارشد پاداش و عملکرد در موسسه «سی‌آی‌پی‌دی» (CIPD) گفت: چشم‌انداز رشد دستمزد واقعی در انگلیس همچنان چالش‌برانگیز است. انگلیس در نتیجه جنگ تحمیلی علیه ایران، به‌ویژه در معرض نوسانات قیمت انرژی قرار دارد بنابراین پیش‌بینی می‌شود

سختگویی شرکت آب و فاضلاب استان تهران تأکید کرد: اکنون به صورت قطعی امکان اعلام اینکه "آیا بارش‌های احتمالی برای برون‌رفت تهران از شرایط تنش آبی و خشکسالی مؤثر است"، وجود ندارد و باید با نگاه آماری و بارش‌های مؤثری که در محل‌های مؤثری مثل پشت سدها اتفاق می‌افتد، اعلام نظر کنیم.

بخشی افزود: مواردی وجود داشته در بارندگی‌ها موجب تخریب و آبگرفتگی شده که باعث بروز خسارت بوده است اما وقتی که بارندگی‌ها در حوزه ابریز مناسب پشت سدها قرار می‌گیرد و امکان ذخیره‌سازی آب سطحی را برای ما فراهم می‌کند و بارندگی‌هایی که با آرامش و نظام بارشی مناسب در کل پهنه استان تهران صورت می‌گیرد، به آبخوان‌ها و سفره‌های زیرزمینی تهران کمک خواهد کرد.

وی خاطرنشان کرد: چون در شرایط فعلی تمام موضوعات در حد پیش‌بینی و آمار دقیق از میزان بارش‌ها وجود ندارد، به صورت قطعی نمی‌شود اعلام کرد که با بارش‌های پیش‌بینی‌شده آینده تهران از شرایط تنش آبی و خشکسالی بتواند عبور کند اما امیدواریم بارندگی‌ها اتفاق بیفتد.

تأکید دوباره بر مدیریت مصرف آب

بخشی در پایان گفت: همچنان درخواست ما از شهروندان این است که مصرف منصفانه و هوشمندانه را مدنظر قرار دهند. با خنک شدن هوا حتماً فلکه‌های ورودی آب کولرهای آبی را ببندند، مراقبت کنند که مجموعه‌های سرمایشی و کولرهای آبی باعث تلفات آب نشود و با کاهش مدت زمان استحمام و جلوگیری از هدر رفتن آب در شبکه و رسیدگی به تلفات پنهان و سارقان پنهان آبی که در سرویس‌های بهداشتی و توالت‌های فرنگی هستند، هم خودشان را در طبقه خوش‌مصرفی قرار دهند و هم در موضوع اقتصاد آب به خانواده خود کمک کنند.

وی تأکید کرد: مردم تهران در شش‌ماهه اول سال ۱۴۰۵ سنگ تمام گذاشتند و حدود ۶۰۰ هزار مترمکعب مصرف آب تهران روزانه کاهش پیدا کرد (معادل یک میلیارد و ۲۰۰ میلیون بطری نیم‌لیتری). امیدواریم که این تداوم مدیریت مصرف ادامه داشته باشد و همچنان این ذخیره‌سازی برای آیندگان اتفاق بیفتد.

کاهش دستمزد واقعی در اقتصادهای بزرگ اروپا به‌جز آلمان

تورم در مقایسه با اقتصادهای مشابه اروپایی، تا ۲۰۲۷ برای مدت طولانی‌تری بالا بماند.

فرانسه کاهش کمتری دارد

فرانسه زودتر به پایین‌ترین سطح می‌رسد و پیش‌بینی می‌شود دستمزد واقعی در سه‌ماهه دوم ۲۰۲۶، ۰.۵ درصد کاهش یابد. پس از آن، این فاصله کمتر می‌شود. دستمزد واقعی در سه‌ماهه دوم ۲۰۲۷ به سطح سه‌ماهه نخست ۲۰۲۶ بازمی‌گردد و در پایان ۲۰۲۷ فقط ۰.۱ درصد بالاتر خواهد بود. نرخ تورم سالانه فرانسه در سپتامبر ۳.۴ درصد برآورد شد که پایین‌تر از نرخ ۳.۸ درصدی منطقه یورو بود.

آلمان استثناست

آلمان، تنها کشور در میان این پنج کشور است که پیش‌بینی می‌شود دستمزد واقعی آن در سراسر این دوره افزایش یابد، با وجود اینکه تورم سالانه در سپتامبر ۳.۳ درصد برآورد شده است. این افزایش در ابتدا اندک است و از ۰.۱ درصد در سه‌ماهه دوم ۲۰۲۶ به ۰.۵ درصد در پایان سال می‌رسد. رشد در ۲۰۲۷ شتاب می‌گیرد و پیش‌بینی می‌شود دستمزد واقعی در سه‌ماهه دوم ۱.۱ درصد و در سه‌ماهه چهارم ۱.۷ درصد بیشتر شود؛ این میزان بالاترین نتیجه در میان این پنج کشور است.

جورجیف گفت: تورم در آلمان از بازار کار نسبتاً فشرده، کمبود نیروی کار ماهر و چشم‌انداز بهتر بیکاری تأثیر می‌گیرد. گسترش قابل‌توجه سیاست مالی با تأمین مالی از طریق بدهی نیز از فعالیت اقتصادی حمایت می‌کند.

انزو وبر، استاد موسسه «پژوهش اشتغال» (IAB) گفت: دستمزد واقعی در آلمان در سال‌های نخست دهه ۲۰۲۰ به دلیل افزایش شدید تورم، به‌ویژه ضعیف بود پس از آن، دستمزد‌های اسمی جبران را آغاز و مذاکرات جمعی دستمزد نیز از آن حمایت کردند. آنچه اکنون شاهد آن هستیم همچنان ناشی از همین روند است. حداقل دستمزد در ابتدای ۲۰۲۶، ۸.۴ درصد افزایش یافت و قرار است در ۲۰۲۷ نیز پنج درصد دیگر افزایش یابد.

طبق گزارش یورونیوز، وی افزود: آلمان چندین سال رکود را تجربه کرد. اکنون چرخه اقتصادی در حال بهبود است و استفاده از ظرفیت‌ها به‌وضوح افزایش یافته است. این امر بهره‌وری را تقویت و با وجود بحران در بخش تولید، فضای بیشتری برای افزایش دستمزد‌ها ایجاد می‌کند.

اقتصاد ایران در محاصره روایت‌های غیر مستند



یک کارشناس اقتصادی گفت: بسیاری از قضاوت‌ها درباره عملکرد اقتصادی سال‌های نخست انقلاب، با واقعیت‌های تاریخی فاصله دارد و برخلاف تصورات رایج، راه برای اصلاح و پیشرفت در فضای فکری و اقتصادی کشور بسته نیست؛ مشروط بر آنکه بتوانیم با روش‌های علمی، تفاوت میان «مقام‌نظر» و «مقام اجرا» را درک کنیم و از دام روایت‌های جهت‌دار و غیرکارشناسی رها شویم.

به گزارش ایسنا، مراد راهداری نویسنده کتاب «روش‌شناسی و مبانی نقد در اندیشه‌ها و تحلیل رخدادهای اقتصادی»، در نشست با عنوان جنگ روایت‌ها؛ کاوشی در سازوکارهای مهندسی اندیشه‌ها و واقعیت‌ها اظهار کرد: پس از انقلاب اسلامی، اظهارنظرها و قضاوت‌های مختلفی درباره کنشگران و عناصر فعال سیاسی در دهه‌های نخست انقلاب صورت گرفته است. به عنوان نمونه، گفت‌وگوها و اظهارنظرهایی از سوی برخی چهره‌ها مطرح شده که درباره چند سال نخست انقلاب مطالبی بیان کرده‌اند که نمی‌توان به راحتی از کنار آن‌ها گذشت و گاه اجحاف و ظلمی در حق واقعیت صورت گرفته است.

وی افزود: پس از ماه‌ها گفتگو و بهره‌گیری از منابع غنی در پژوهش این کتاب که شامل حدود ۵۰۰ منبع فارسی و ۳۰۰ منبع انگلیسی است به این نتیجه رسیدیم که در طول تحصیل در مقاطع کارشناسی و دکترا و حتی در حیات اجتماعی، جای یک شاخه علمی تحت عنوان «روش‌شناسی نقد» در علوم اجتماعی خالی است.

ایمن اقتصاددان افزود: در حوزه‌هایی مانند ادبیات، سینما و حتی ورزش (نقد فیلم یا کارشناسی مسابقات فوتبال)، جایگاه مشخصی دارد؛ اما در حوزه تخصصی اقتصاد، افراد به راحتی در رسانه ملی اظهارنظر می‌کنند، در حالی که معیارهای علمی برخی برائت‌ها و استدلال‌ها قابل پذیرش نیست و این پرسش مطرح می‌شود که کتب و نظریات علمی چگونه باید نقد و ارزیابی شوند.

راهداری با اشاره به بخش‌های مختلف کتاب خود تصریح کرد: بخشی از این اثر به بررسی اظهارنظرهای چهره‌هایی مانند ابوالحسن بنی‌صدر درباره وقایع، سیاست‌ها و رخدادهای چند سال نخست انقلاب اسلامی و امتداد آن تا دهه اخیر اختصاص دارد که باید میان «تضارب آرا» و «جنگ روایت‌ها» تمایز قائل شد. تضارب آرا امری طبیعی و سازنده است؛ برای مثال، اگر دو صاحب‌نظر با رعایت اخلاق، دیدگاه‌های متفاوتی درباره نرخ ارز یا مهار تورم داشته باشند، این تضارب آراست. اما وقتی پای صحت و سقم، راست و دروغ، و حق و باطل به میان می‌آید و طرف مقابل در تحلیل‌های خود از مطالب غیرواقعی استفاده می‌کند، وارد حوزه «جنگ روایت‌ها» شده‌ایم.

وی با اشاره به اهمیت وفاداری به واقعیت‌های تاریخی تأکید کرد: اظهارنظرهای شخصی بنی‌صدر در تاریخ شفای در گفتگو با فرد مصاحبه‌کننده «آقای الیاسی» درباره شخصیت‌هایی چون شهید رجایی، شهید بهشتی و حتی عناصر جریان ملی همچون مهندس بازرگان، در با واقعیت فاصله دارد و نوعی ظلم به تاریخ است. اگر رویدادهای اوایل انقلاب به‌درستی و مطابق واقعیت روایت نشوند، به‌ویژه برای نسل‌های بعدی، انحراف ایجاد خواهد کرد و بر حال و آینده تأثیر منفی می‌گذارد؛ بنابراین نقد درست مانند یک پالایشگاه عمل می‌کند و کار ساده‌ای نیست و نیازمند اشراف کامل بر موضوع است. این پژوهشگر اقتصادی خاطرنشان کرد: به عنوان نمونه، در مقایسه‌ای میان دیدگاه‌های اقتصادی موجود، از یک سو اقتصاددانانی مانند دکتر

مسعود نیلی بر این نکته تأکید دارند که دولت‌ها طی بیش از ۴۰ سال گذشته از تاریخ نیاپموخته‌اند و دخالت دولت یا سیاست‌های پارانه‌ای نتیجه نداده و آزادسازی می‌تواند بهیمنی ایجاد کند و از سوی دیگر، دیدگاه‌های متفاوتی از جمله دکتر مومنی مطرح است که بر ضرورت کنترل و مدیریت دولتی پافشاری کرده و نسبت به پیامدهای زیان‌بار شوک‌درمانی و آزادسازی هشدار می‌دهند و در چنین شرایطی، پرسش این است که مخاطب چگونه باید روایت درست را تشخیص دهد. وی افزود: اما وقتی به ادعاهای افراد حاشیه‌نشین یا جریان‌های معاند درباره شخصیت‌هایی چون شهید بهشتی یا مدیریت کلان کشور در سال‌های نخست انقلاب رجوع می‌کنیم، با ادعاهایی مواجه می‌شویم که فراتر از تضارب آراست. مثلاً ادعا می‌شود که کابینه نخست‌وزیران وقت از نظر تجربه و سواد مشکل داشته‌اند و بنی‌صدر در بخشی از صحبت‌های خود گفته بود «شهید بهشتی معنای لیبرالیسم را نمی‌دانست در حالی که وی هم در خارج از کشور حضور داشته و تحصیل کرده بود و هم اشراف کاملی به مسائل داشت و وقتی تاریخ را بررسی می‌کنیم، دلیل انتخاب چهره‌هایی مانند مهندس بازرگان به عنوان نخست‌وزیر، سابقه اجرایی ایشان در دولت مصدق بوده است و سایر اعضای معرفی‌شده نیز از تحصیلات عالی برخوردار بوده‌اند و طرح این‌گونه روایت‌ها در سال‌های سخت و دشوار پس از انقلاب، نیازمند هوشمندی و نقد علمی است.

این استاد اقتصاد تصریح کرد: در آن دوران حساس، به عنوان نمونه مهندس موسوی، نخست‌وزیر وقت، به مرحوم دکتر نوربخش ماموریت می‌دهد که در سفر به الجزایر بررسی کند آیا امکان دریافت وام یا جذب سپرده‌گذاری و سرمایه‌گذاری خارجی در بانک‌های ایران وجود دارد یا خیر؛ سفری که در نهایت بدون نتیجه ماند. در آن مقطع، کل بودجه کشور رقمی حدود هفت میلیارد دلار بود که سه میلیارد دلار آن مستقیماً صرف جنگ می‌شد و اداره امور کشور تنها با چهار میلیارد دلار صورت می‌گرفت. در همان شرایط، برخی افراد از جمله بنی‌صدر، بدون ارائه راهکار عملی، با کسری بودجه مخالفت می‌کردند و این رویدادها نشان می‌دهد برای دستیابی به صحت و سقم موضوعات تاریخی، باید روایت‌ها را در کنار هم گذاشت و از صافی روش‌های گوناگون شناخت عبور داد.

راهداری با اشاره به ساختار جلد نخست کتاب خود افزود: در جلد اول حدود ۱۷ روش نقد مطرح شده است؛ از جمله روش‌های تحلیل گزاره‌ها، منطق صوری، بررسی ارقام و داده‌ها در شیوه استقرار و سنجش پیوند میان مقدمات و نتایج. مثال‌های این جلد از مجموعه تاریخ شفاهی منتسب به بنی‌صدر استخراج شده است؛ مباحثی که تنوع فراوانی دارند و حتی به موضوعات امروز اقتصاد ایران از جمله صنعت و مونتاز، ناترازی بانک‌ها، دیوان‌سالاری و مقایسه روند توسعه‌نیافتگی ایران با کشورهای نظیر ژاپن و چین نیز مرتبط می‌شوند.

وی با انتقاد از گزارش‌های سوسیال‌گرایانه در مصاحبه‌های تاریخی خاطرنشان کرد: با بررسی این مجموعه، حدود ۱۴۴ موضوع استخراج شد که بیش از ۱۰۰ مورد آن غیرتکراری است؛ با این حال، عناوین محدودی مانند «بی‌سواد بودن شهید رجایی»، «ندانستن معنای لیبرالیسم توسط شهید بهشتی» یا «تأثیر حزب توده بر جمهوری اسلامی ایران» برجسته شده است؛ عناوینی که فاصله زیادی با عنوان اصلی اقتصاد سال ۱۳۵۷ دارد و از مجموع عناوین تنها حدود پنج

درصد به اقتصاد مربوط است که چنین رویکردی نشان می‌دهد هدف این دست‌مئون نه تضارب آرا و رشد فکری، بلکه ورود به عرصه «جنگ روایت‌ها» و بازی‌های سیاسی است؛ بازی‌هایی که یک نقاد باید پشت‌صحنه و مبانی فکری آن را کشف کند.

ایمن پژوهشگر اقتصادی با تبیین تمایز میان «علی‌گرایی» و «دلیل‌گرایی» در علوم اجتماعی تصریح کرد: تلاش برای تقلیل علوم اجتماعی به روابط صلب و عینی علوم دقیقه، آسیب‌زاست؛ چراکه در رفتارهای انسانی دلیل‌گرایی حاکم است. از سوی دیگر تضارب اندیشه‌ها همواره زمینه‌ساز رشد بشر بوده؛ همان‌طور که نظریات آدام اسمیت باعث ظهور کینز و کنیز باعث ظهور فریدمن شد و اینها در بستر پاسخ‌گویی به آرای پیش از خود تکامل یافتند.

راهداری گفت: اما پدیده جنگ روایت‌ها که به تحریف کلام منجر می‌شود، مانع رشد فکری است. نقد به عنوان یک مطالعه درجه دو و بازنقد به عنوان مطالعه درجه سه، کارکردی همچون صافی دارد و توسعه آن در جامعه یک خیر عمومی است که باید در نظام آموزش منابع انسانی و برنامه‌های درسی مورد توجه جدی قرار بگیرد.

وی با تأکید بر لزوم رعایت جامعه‌شناسی علم و فلسفه علم در تحلیل دیدگاه‌ها گفت: نظریات اقتصادی باید در ظرف زمان، مکان و شرایط خاص تاریخی بررسی شوند. یعنی ما نمی‌توان مفاهیم ۵۰ سال پیش نظیر مفهوم مالکیت و خصوصی‌سازی در دوران بزرگ‌مالکی را با شرایط سهام‌داری میلیونی امروز با یک ادبیات بسنجیم.

این اقتصاددان اظهار کرد: علاوه بر این، در فلسفه علم باید زنجیره فکری گوینده از نظر سازگاری درونی ارزیابی شود. در اظهارات بنی‌صدر تششت و ناسازگاری فکری شدیدی دیده می‌شود؛ به طوری که در بخشی حامی دیدگاه‌های بازار آزاد و خصوصی‌سازی است و در بخشی دیگر سخن از واگذاری سرمایه به نهادهای مدنی به میان می‌آورد و میان تفکرات چپ، راست، سوسیالیسم تخیلی و لیبرالیسم در نوسان است.

راهداری ادامه داد: بنی‌صدر بارها ادعا می‌کند که پیش از پیروزی انقلاب اسلامی برنامه عملیاتی مدونی برای اقتصاد کشور تدوین کرده و معتقد است جبهه ملی و سایر گروه‌ها فاقد برنامه بوده‌اند؛ این در حالی است که برنامه‌ریزی ملی امری انتزاعی یا فردی نیست، بلکه نیازمند تشکیلات و مشارکت کارشناسی است.

وی خاطرنشان کرد: در همان سال نخست پس از انقلاب، با دبیری عزت‌الله سجایی در شورای انقلاب، استعالم گسترده‌ای از صاحب‌نظران کشور در حوزه‌های کشاورزی و شهری برای گردآوری پیشنهادات اجرایی انجام شد، اما در خاطرات بنی‌صدر هیچ اشاره‌ای به این تلاش جمعی نشده و امور تنها به طرح‌های ذهنی خود تقلیل یافته است؛ گرچه ما هر جا اصل توجه به تحول اقتصاد مصرف‌زده به اقتصاد تولیدمحور مطرح بوده موضوعی که پس از انقلاب و در بیانات رهبر معظم انقلاب نیز همواره مورد تأکید قرار داشته آن را تأیید کرده و منصفانه نقد کرده‌ایم.

ایمن پژوهشگر اقتصادی تأکید کرد: ما تلاش کردیم هر جا نکته درستی مطرح شده، آن را تأیید کنیم؛ به عنوان نمونه در بحث مبارزه با فساد اقتصادی، این رویکرد که نظارت‌ها باید مردم‌نهاد شود، مورد تأیید است؛ کم‌اینکه در سال‌های اخیر نیز اقداماتی مانند تدوین سازوکارهای برخورد با مفاصد اقتصادی از سوی قوه قضاییه پیگیری

شده که نشان‌دهنده حرکت به سمت شکل‌گیری نظام نظارتی فراگیر است. اما مسئله اینجاست که در گفتمان برخی چهره‌ها نظیر ابوالحسن بنی‌صدر، رویکرد از مرز انصاف و مبانی علمی خارج می‌شود.

وی با اشاره به مقایسه‌های تطبیقی در جلد دوم کتاب گفت: بنی‌صدر در تحلیل‌های خود اقتصاد ایران را با کشورهایی چون چین و ژاپن مقایسه می‌کند که در کتاب به تفصیل به آن پرداخته شده است. در مواجهه با این مباحث باید میان «مقام‌نظر» و «مقام عمل و اجرا» تفاوت قائل شد؛ برای مثال، ممکن است یک برنامه پنج‌ساله به لحاظ تئوریک یا نظری به‌درستی تدوین شده باشد اما در مرحله اجرا با چالش مواجه شود. بنابراین نقد عملکرد نباید به پای نقد نظریه یا مبانی اندیشه‌ای انقلاب اسلامی نوشته شود.

راهداری تصریح کرد: بنیان تفکر انقلاب اسلامی بر پایه مردم‌سالاری شکل گرفته است؛ چنان‌که امام خمینی (ره) فرمودند «میزان، رای ملت است» و شهید مطهری نیز در آثار خود تأکید دارند که حتی اگر انتخاب مردم در مراحلای با خطا همراه باشد، باید مسیر یادگیری و تجربه جامعه که به اصطلاح (Learning by doing) معروف است؛ حفظ شود تا زمینه رشد و بلوغ سیاسی فراهم آید. حال اگر در مقاطعی در عرصه عمل و اجرا محدودیت‌هایی ایجاد شده یا افرادی کنار گذاشته شده‌اند، این خطای عملکردی است و نباید آن را به اصل تفکر انقلاب نسبت داد؛ چراکه این مسیر همواره قابلیت اصلاح دارد.

وی افزود: برای ارزیابی جامع یک نظریه یا روایت، حتی باید به روان‌شناسی علم و ویژگی‌های فردی گوینده توجه کرد. اسناد و خاطرات تاریخی نشان می‌دهد که رویکرد خودمحور و انحصارطلبانه در مواجهه با دیگران مانع تحلیل منصفانه است. برای نمونه، در خاطرات شخصیت‌های آن دوران و حتی گزارش‌های دیپلماتیک خارجی، تمایز رفتاری روشنی میان چهره‌هایی چون شهید بهشتی و بنی‌صدر ثبت شده است؛ در حالی که شهید بهشتی حتی برای منتقدان خود صلاحیت فنی قائل بوده و به رغم مخالفت دیدگاه‌ها به آنان مسئولیت می‌سپرد، طرف مقابل یعنی بنی‌صدر، رفتارهای حذفی و تقابلی‌جویانه را دنبال می‌کرد.

این استاد اقتصاد، گفت: در خصوص بمباران هلی‌کوپترهای آمریکایی در طیس، ادعایی توسط بنی‌صدر مطرح شد که علت آن جلوگیری از بازگرداندن تجهیزات بوده است؛ در حالی که نیروهای سپاه در منطقه حضور داشتند و اسناد موجود نشان می‌دهد اقدام اصلی، نابودی مدارک محرمانه برجام‌نامه در آن بالگردها بود و طرح چنین روایت‌های دگرگون‌شده‌ای آشکارا مصداق جنگ روایت‌هاست، نه تضارب آرا.

وی در پایان خاطرنشان کرد: جلد اول این اثر به ابزارها و متدولوژی‌های سنجش اندیشه‌ها اختصاص دارد که معیاری کاربردی برای رشته‌های علوم اجتماعی، علوم سیاسی، مدیریت و اقتصاد به شمار می‌رود و پیشنهاد می‌شود در دروسی چون «تاریخ عقاید اقتصادی» در دانشگاه‌ها تدریس شود تا پژوهشگران در ارزیابی شاخص‌ها دچار خطاهایی چون قیاس مع‌الفارق (مثلاً نادیده گرفتن نوسانات ارزی در محاسبه نرخ صادرات بر حسب ریال) نشوند و جلد دوم نیز به بررسی تحلیلی رخدادهای انضمامی و بومی تاریخ معاصر ایران اختصاص دارد؛ رویدادهایی که آثار آن زنجیره‌وار بر وضعیت کنونی و آینده کشور سایه افکنده و درک درست آن نیازمند غربال‌گری علمی و امانت‌داری تاریخی است.

همراهی مدیر و کارکنان شرکت نفت منطقه گلستان با پویش ملی روز بدون خودرو

همزمان با پوشش ملی بدون خودرو، مدیر و کارکنان شرکت ملی پخش فراورده‌های نفتی منطقه گلستان با حضور بدون خودرو در محل کار، در راستای ترویج فرهنگ استفاده از وسایط‌های جایگزین حمل‌ونقل، کاهش آلودگی هوا و صرفه‌جویی در مصرف انرژی مشارکت کردند. به گزارش روابط عمومی شرکت ملی پخش فراورده‌های نفتی منطقه گلستان، سید محمد حسینی، مدیر منطقه، با اشاره به اهمیت مشارکت سازمان‌ها در ترویج رفتارهای مسئولانه زیست‌محیطی اظهار کرد: روز بدون خودرو فرصتی برای توجه بیشتر به آثار استفاده از خودروهای شخصی بر کیفیت هوا، مصرف سوخت و محیط زیست است. وی افزود: مشارکت مدیران و کارکنان در چنین برنامه‌هایی، علاوه بر کمک به کاهش تردد خودروها، می‌تواند زمینه‌ساز تقویت فرهنگ مصرف بهینه انرژی و مسئولیت‌پذیری اجتماعی باشد. حسینی ضمن قدردانی از همراهی کارکنان منطقه گلستان در اجرای این طرح، بر اهمیت اقدامات فرهنگی در زمینه مدیریت مصرف سوخت، حفظ محیط زیست و حرکت در مسیر توسعه پایدار تأکید کرد.

صدور آبی ۸۶۰۰ کارت هوشمند سوخت در منطقه گلستان

مدیر شرکت ملی پخش فراورده‌های نفتی منطقه گلستان از صدور آتی ۸ هزار و ۲۰۰ کارت هوشمند سوخت در این منطقه طی شش ماهه نخست سال جاری، به گزارش روابط عمومی شرکت ملی پخش فراورده‌های نفتی منطقه گلستان، سید محمد حسینی اظهار کرد: هدفی از تسریع در ارائه خدمات و صرفه‌جویی در وقت متقاضیان، طی شش ماهه نخست سال جاری ۶۰۰ کارت هوشمند سوخت در منطقه گلستان صادر و تحویل شده است. وی افزود: متقاضیان می‌توانند برای ثبت درخواست کارت هوشمند سوخت به سامانه fcs.niopc.ir مراجعه و پس از ثبت درخواست، بعد از یک روز کاری با ارائه مدارک هویتی و مدارک مربوط به خودرو، مراحل دریافت کارت را انجام دهند. حسینی همچنین از پیگیری اندر کار توسعه خدمات صدور آتی کارت هوشمند سوخت در شرق استان خبر داد و گفت: به منظور تسهیل دسترسی مردم، رانندازی دستگاه‌های صدور کارت هوشمند سوخت در واحدهای گندکاووس و مینودشت در حال پیگیری است و این تجهیزات به‌زودی رانندازی خواهد شد. وی تأکید کرد: توسعه این خدمات با هدف کاهش مراجعات، صرفه‌جویی در وقت شهروندان و تسریع در ارائه خدمات به متقاضیان انجام می‌شود.



سازمان آگهی ها ۸۸۹۳۶۶۵۱

با حضور معاون وزیر صنعت، معدن و تجارت:

هجدهمین نمایشگاه بین المللی سنگ ایران در محلات افتتاح شد



یابایدکل زنجیره از اکتشاف و استخراج تا فرآوری، بازار، تجارت و صادرات را در کنار یکدیگر ببینیم. معاون امور معادن و صنایع معدنی وزارت صمت با اشاره به ظرفیتهای صادراتی صنعت سنگ کشور اظهار کرد: صادرات سنگ ایران در سال گذشته حدود ۲۲۰ میلیون دلار بوده است، در حالی که هدف گذاری انجام شده دستیابی به صادرات یک و نیم تا دو میلیارد دلار است و فاصله موجود نشان می دهد ظرفیت بسیار بزرگی برای توسعه صادرات وجود دارد. جعفری افزود: ایران در گذشته صادراتهای بسیار خوبی در حوزه سنگهای تزئینی در اختیار داشت و برخی سنگهای ایرانی در بازارهای جهانی به عنوان برنده شناخته می شدند. اما بخشی از

صعود تیم فوتسال نفت مسجد سلیمان به مرحله دوم لیگ مناطق کشور



اهواز - ششمین ققانوند- مرحله نخست لیگ مناطق کشور به مدت پنج روز به میزبانی شهر همان برگزار شد و تیم فوتسال مسجدسلیمان در مجموع پنج دیدار، چهار پیروزی و یک تساوی به دست آورد.

تیم فوتسال نرد مسجدسلیمان با کسب چهار پیروزی و یک تساوی در مرحله نخست لیگ مناطق کشور، به عنوان تیم صدرنشین این گروه خود به مرحله دوم این رقابتها صعود کرد.

این تیم در آخرین دیدار مرحله نخست، مقابل گلرنگ تهران، به میدان رفت و با نتیجه ۵ بر ۲ به پیروزی رسید تا با کسب

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳
آئین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی
اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۵-۹۶۹۴ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۰۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی بوشهر تصرفات مالکانه و بلاعارض متقاضی آقای والفگار عفری فرزند فرامرز به شماره شناسنامه ۳۲۶۶ و شماره ملی ۳۳۶۹۹۱۲۵۰۰ صادره از بوشهر در قسمتی از شش دانگ یک قطعه زمین محصور با بنای احدی در آن به مساحت ۱۷۶/۶ متر مربع پلاک ۴۱ قرعی از ۳۲۲/۵ اصلی مفروزی و مجزا شده از اصلی واقع در بخش یک بوشهر خریداری مالک رسمی گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیتی متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت دو ماه از تاریخ خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.

بدیهی است در صورت اقصای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵/۰۷/۱۸
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵/۰۸/۰۳

شکوه‌السادات
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بوشهر
از طرف، سید محمد باقر ساداتی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره مورخ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی بوشهر تصرفات مالکانه و بلااعراض متقاضی آقای اله کرم محمدی فرزند عباس به شماره شناسنامه ۵۴۲ و شماره ملی ۶۱۰۹۶۹۶۸۳ صادره از شبانکاره در قسمتی از شش دانگ یکپاک ساختمان به مساحت ۱۴۰ متر مربع پلاک ۴۰۱ فرعی از (۳۳۸۷/۳۸) اصلی مفروزی و مجزا شده ۳۳۸۷/۳۸ اصلی واقع در بخش دو بوشهر خریداری مالک رسمی گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ده ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.

بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد/

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۱۴

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۳۰

شکرا اله سعادت

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بوشهر

۲۲۹۴۰۹۳ آگهی

آگهی قانون تعیین تکلیف اراضی وساختمانهای فاقد سند
رسمی شهرستان خرم آباد-سری (۱,۴۳۱) جمعی

اصلی واقع در بخش «۴» خروجی از مالکیت مالک اولیه «خودمقتضای»

۵- تقاضای «قای صفرعلی بیرم وند» فرزند «زال» نسبت به «ششداغ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۷۴۹۹٫۹۶» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۵۰۱» فرعی از «۴۹» سبلی واقع در بخش «۴» خروجی از مالکیت مالک اولیه «خودمقتضای»

۶- تقاضای «قای علی محمد قوامی» فرزند «منتلی» نسبت به «ششداغ یکباب ساختمان» بمساحت «۱۰۰٫۴۳» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۱۰۳۶۵» فرعی از «۳» اصلی واقع در بخش «۴» خروجی از مالکیت مالک اولیه «شمشیر جفرسته»

۷- تقاضای «قای محمد مرادی» فرزند «محمودلی» نسبت به «ششداغ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۵۶۲٫۳۶» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۱۴۸۵» فرعی از «۷۴۷» اصلی واقع در بخش «۴۷» خروجی از مالکیت مالک اولیه «محمودلی مرادی»

۸- تقاضای «خان ثریا کسمرادیان» فرزند «ولی مراد» نسبت به «ششداغ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۱۱۲٫۹۰» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۱۴۳» فرعی از «۲» اصلی واقع در بخش «۶» خروجی از مالکیت مالک اولیه «طاهر دادگر»

۹- تقاضای «قای جواد بهرامی دوابی» فرزند «کرم جان» نسبت به «ششداغ یکباب ساختمان» بمساحت «۱۰۵٫۲۴۴» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۱۰۵۳۳» فرعی از «۳» اصلی واقع در بخش «۴» خروجی از مالکیت مالک اولیه «رضا قلی فرهنگند»

۱۰- تقاضای «قای محمد جمشیدی راد» فرزند «عممت اله» نسبت به «ششداغ یک قطعه باغ با بنای احداثی» بمساحت «۷۲۰۲٫۴۸» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۱۹۷» فرعی از «۳۷» اصلی واقع در بخش «۶» خروجی از مالکیت مالک اولیه «عممت اله سگوند»

فرشاد بازوندی نژاد
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک خرم آباد
شناسه آگهی ۲۲۸۶۲۱۳

[illegible]

نظر به دستور مواد ۱ و ۲ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی، املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی خرم آباد مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل در دو نوبت آگهی می‌گردد. در صورتی که هر کس نسبت به صدور سند مالکیت بنام متقاضیان اعتراض داشته باشد می‌تواند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را کتبا به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع محترم قضایی تقدیم و کتاهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نماید. در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. تاریخ انتشار نوبت اول: () نوبت دوم: ()

نام روزنامه

۱- تقاضای «قای ابراهیم حسوند» فرزند «محمدمداد» نسبت به «شش‌دنگ یک‌باب ساختمان» بمساحت «۱۲۹۶۹» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۶۱۱۷» فرعی از «۵» اصلی واقع در بخش «۴» خروجی از مالکیت مالک اولیه «مرتضی اسدی بور»

۲- تقاضای «خانم مزگان موسیوند» فرزند «علی رضا» نسبت به «شش‌دنگ یک‌باب ساختمان مسکونی» بمساحت «۷۸۳۸» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۴۲۳۳» فرعی از «۵۰» اصلی واقع در بخش «۴» خروجی از مالکیت مالک اولیه «محمدحسن پورانه»

۳- تقاضای «قای بهروز زارعی» فرزند «جواد» نسبت به «شددانگ یکباب ساختمان» بمساحت «۴۶،۱۶» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۱۰۵۳۳» فرعی از «۳» اصلی واقع در بخش «۴» خروجی از مالکیت مالک اولیه «محمدجعفر همتی زاده»

۴ - تقاضای «خانم اعظم امیری» فرزند «رحم خدا» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۱۷۷۷,۰۲ مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۱۷۷» فرعی از «۵۱»

(آچھی فقدان سند مالکیت)

اقوام اسلامیہ انصاری یا تسلیم یک کر کے اس مسئلہ پر حتمی حاکمیت کے تحت شیوہ کار کے تحت اسناد رسمی شماره ۵۸-۵۹-۶۰-۶۱-۶۲-۶۳-۶۴-۶۵-۶۶-۶۷-۶۸-۶۹-۷۰-۷۱-۷۲-۷۳-۷۴-۷۵-۷۶-۷۷-۷۸-۷۹-۸۰-۸۱-۸۲-۸۳-۸۴-۸۵-۸۶-۸۷-۸۸-۸۹-۹۰-۹۱-۹۲-۹۳-۹۴-۹۵-۹۶-۹۷-۹۸-۹۹-۱۰۰-۱۰۱-۱۰۲-۱۰۳-۱۰۴-۱۰۵-۱۰۶-۱۰۷-۱۰۸-۱۰۹-۱۱۰-۱۱۱-۱۱۲-۱۱۳-۱۱۴-۱۱۵-۱۱۶-۱۱۷-۱۱۸-۱۱۹-۱۲۰-۱۲۱-۱۲۲-۱۲۳-۱۲۴-۱۲۵-۱۲۶-۱۲۷-۱۲۸-۱۲۹-۱۳۰-۱۳۱-۱۳۲-۱۳۳-۱۳۴-۱۳۵-۱۳۶-۱۳۷-۱۳۸-۱۳۹-۱۴۰-۱۴۱-۱۴۲-۱۴۳-۱۴۴-۱۴۵-۱۴۶-۱۴۷-۱۴۸-۱۴۹-۱۵۰-۱۵۱-۱۵۲-۱۵۳-۱۵۴-۱۵۵-۱۵۶-۱۵۷-۱۵۸-۱۵۹-۱۶۰-۱۶۱-۱۶۲-۱۶۳-۱۶۴-۱۶۵-۱۶۶-۱۶۷-۱۶۸-۱۶۹-۱۷۰-۱۷۱-۱۷۲-۱۷۳-۱۷۴-۱۷۵-۱۷۶-۱۷۷-۱۷۸-۱۷۹-۱۸۰-۱۸۱-۱۸۲-۱۸۳-۱۸۴-۱۸۵-۱۸۶-۱۸۷-۱۸۸-۱۸۹-۱۹۰-۱۹۱-۱۹۲-۱۹۳-۱۹۴-۱۹۵-۱۹۶-۱۹۷-۱۹۸-۱۹۹-۲۰۰-۲۰۱-۲۰۲-۲۰۳-۲۰۴-۲۰۵-۲۰۶-۲۰۷-۲۰۸-۲۰۹-۲۱۰-۲۱۱-۲۱۲-۲۱۳-۲۱۴-۲۱۵-۲۱۶-۲۱۷-۲۱۸-۲۱۹-۲۲۰-۲۲۱-۲۲۲-۲۲۳-۲۲۴-۲۲۵-۲۲۶-۲۲۷-۲۲۸-۲۲۹-۲۳۰-۲۳۱-۲۳۲-۲۳۳-۲۳۴-۲۳۵-۲۳۶-۲۳۷-۲۳۸-۲۳۹-۲۴۰-۲۴۱-۲۴۲-۲۴۳-۲۴۴-۲۴۵-۲۴۶-۲۴۷-۲۴۸-۲۴۹-۲۵۰-۲۵۱-۲۵۲-۲۵۳-۲۵۴-۲۵۵-۲۵۶-۲۵۷-۲۵۸-۲۵۹-۲۶۰-۲۶۱-۲۶۲-۲۶۳-۲۶۴-۲۶۵-۲۶۶-۲۶۷-۲۶۸-۲۶۹-۲۷۰-۲۷۱-۲۷۲-۲۷۳-۲۷۴-۲۷۵-۲۷۶-۲۷۷-۲۷۸-۲۷۹-۲۸۰-۲۸۱-۲۸۲-۲۸۳-۲۸۴-۲۸۵-۲۸۶-۲۸۷-۲۸۸-۲۸۹-۲۹۰-۲۹۱-۲۹۲-۲۹۳-۲۹۴-۲۹۵-۲۹۶-۲۹۷-۲۹۸-۲۹۹-۳۰۰-۳۰۱-۳۰۲-۳۰۳-۳۰۴-۳۰۵-۳۰۶-۳۰۷-۳۰۸-۳۰۹-۳۱۰-۳۱۱-۳۱۲-۳۱۳-۳۱۴-۳۱۵-۳۱۶-۳۱۷-۳۱۸-۳۱۹-۳۲۰-۳۲۱-۳۲۲-۳۲۳-۳۲۴-۳۲۵-۳۲۶-۳۲۷-۳۲۸-۳۲۹-۳۳۰-۳۳۱-۳۳۲-۳۳۳-۳۳۴-۳۳۵-۳۳۶-۳۳۷-۳۳۸-۳۳۹-۳۴۰-۳۴۱-۳۴۲-۳۴۳-۳۴۴-۳۴۵-۳۴۶-۳۴۷-۳۴۸-۳۴۹-۳۵۰-۳۵۱-۳۵۲-۳۵۳-۳۵۴-۳۵۵-۳۵۶-۳۵۷-۳۵۸-۳۵۹-۳۶۰-۳۶۱-۳۶۲-۳۶۳-۳۶۴-۳۶۵-۳۶۶-۳۶۷-۳۶۸-۳۶۹-۳۷۰-۳۷۱-۳۷۲-۳۷۳-۳۷۴-۳۷۵-۳۷۶-۳۷۷-۳۷۸-۳۷۹-۳۸۰-۳۸۱-۳۸۲-۳۸۳-۳۸۴-۳۸۵-۳۸۶-۳۸۷-۳۸۸-۳۸۹-۳۹۰-۳۹۱-۳۹۲-۳۹۳-۳۹۴-۳۹۵-۳۹۶-۳۹۷-۳۹۸-۳۹۹-۴۰۰-۴۰۱-۴۰۲-۴۰۳-۴۰۴-۴۰۵-۴۰۶-۴۰۷-۴۰۸-۴۰۹-۴۱۰-۴۱۱-۴۱۲-۴۱۳-۴۱۴-۴۱۵-۴۱۶-۴۱۷-۴۱۸-۴۱۹-۴۲۰-۴۲۱-۴۲۲-۴۲۳-۴۲۴-۴۲۵-۴۲۶-۴۲۷-۴۲۸-۴۲۹-۴۳۰-۴۳۱-۴۳۲-۴۳۳-۴۳۴-۴۳۵-۴۳۶-۴۳۷-۴۳۸-۴۳۹-۴۴۰-۴۴۱-۴۴۲-۴۴۳-۴۴۴-۴۴۵-۴۴۶-۴۴۷-۴۴۸-۴۴۹-۴۵۰-۴۵۱-۴۵۲-۴۵۳-۴۵۴-۴۵۵-۴۵۶-۴۵۷-۴۵۸-۴۵۹-۴۶۰-۴۶۱-۴۶۲-۴۶۳-۴۶۴-۴۶۵-۴۶۶-۴۶۷-۴۶۸-۴۶۹-۴۷۰-۴۷۱-۴۷۲-۴۷۳-۴۷۴-۴۷۵-۴۷۶-۴۷۷-۴۷۸-۴۷۹-۴۸۰-۴۸۱-۴۸۲-۴۸۳-۴۸۴-۴۸۵-۴۸۶-۴۸۷-۴۸۸-۴۸۹-۴۹۰-۴۹۱-۴۹۲-۴۹۳-۴۹۴-۴۹۵-۴۹۶-۴۹۷-۴۹۸-۴۹۹-۵۰۰-۵۰۱-۵۰۲-۵۰۳-۵۰۴-۵۰۵-۵۰۶-۵۰۷-۵۰۸-۵۰۹-۵۱۰-۵۱۱-۵۱۲-۵۱۳-۵۱۴-۵۱۵-۵۱۶-۵۱۷-۵۱۸-۵۱۹-۵۲۰-۵۲۱-۵۲۲-۵۲۳-۵۲۴-۵۲۵-۵۲۶-۵۲۷-۵۲۸-۵۲۹-۵۳۰-۵۳۱-۵۳۲-۵۳۳-۵۳۴-۵۳۵-۵۳۶-۵۳۷-۵۳۸-۵۳۹-۵۴۰-۵۴۱-۵۴۲-۵۴۳-۵۴۴-۵۴۵-۵۴۶-۵۴۷-۵۴۸-۵۴۹-۵۵۰-۵۵۱-۵۵۲-۵۵۳-۵۵۴-۵۵۵-۵۵۶-۵۵۷-۵۵۸-۵۵۹-۵۶۰-۵۶۱-۵۶۲-۵۶۳-۵۶۴-۵۶۵-۵۶۶-۵۶۷-۵۶۸-۵۶۹-۵۷۰-۵۷۱-۵۷۲-۵۷۳-۵۷۴-۵۷۵-۵۷۶-۵۷۷-۵۷۸-۵۷۹-۵۸۰-۵۸۱-۵۸۲-۵۸۳-۵۸۴-۵۸۵-۵۸۶-۵۸۷-۵۸۸-۵۸۹-۵۹۰-۵۹۱-۵۹۲-۵۹۳-۵۹۴-۵۹۵-۵۹۶-۵۹۷-۵۹۸-۵۹۹-۶۰۰-۶۰۱-۶۰۲-۶۰۳-۶۰۴-۶۰۵-۶۰۶-۶۰۷-۶۰۸-۶۰۹-۶۱۰-۶۱۱-۶۱۲-۶۱۳-۶۱۴-۶۱۵-۶۱۶-۶۱۷-۶۱۸-۶۱۹-۶۲۰-۶۲۱-۶۲۲-۶۲۳-۶۲۴-۶۲۵-۶۲۶-۶۲۷-۶۲۸-۶۲۹-۶۳۰-۶۳۱-۶۳۲-۶۳۳-۶۳۴-۶۳۵-۶۳۶-۶۳۷-۶۳۸-۶۳۹-۶۴۰-۶۴۱-۶۴۲-۶۴۳-۶۴۴-۶۴۵-

[illegible]

آگهی مفقودی

برگ سبز و کرات خودرو سایپا به شماره انظمامی ۷۸ ایران ۳۱۶ ب ۸۵ به شماره موتور ۵۴۹۰۹۱۷ شماره شاسی ۵۴۹۱۱۰۰۴۱۱۷۴۴۳۳ NAS۴۱۱۰۰۴۱۱۷۴۴۳۳ متعلق به اینجناب رضا آغا هی مند به کد ملی ۵۵۶۰۲۵۹۱۱۱ مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد رباط کریم

آگهی مفقودی

جواز اسلحه ساچمه زنی تک لول به شماره ۱۶۳۱۳ بنام درویش شیخی به کد ملی ۴۰۷۲۹۱۶۹۱۶ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

